



5. KORRUSE EKSPLIKATSIOON		
Nr	Ruumi nimetus	Pind
12 - KORTER		
12-01	ESIK	5,5
12-02	WC / D	4,1
12-03	KÖÖK-ELUTUBA	27,5
12-04	TUBA	17,1
		54,2 m²
13 - KORTER		
13-01	ESIK	11,0
13-02	TUBA	13,9
13-03	TUBA	16,6
13-04	KÖÖK-ELUTUBA	30,3
13-05	PANIPAİK	2,6
13-06	WC / D	4,7
		79,1 m²
14 - KORTER		
14-01	ESIK	11,1
14-02	WC / D	5,5
14-03	KÖÖK-ELUTUBA	30,2
14-04	TUBA	18,3
14-05	TUBA	11,9
14-06	PANIPAİK	1,9
		78,9 m²
15 - KORTER		
15-01	ESIK	11,1
15-02	WC / D	5,5
15-03	KÖÖK-ELUTUBA	30,6
15-04	TUBA	18,3
15-05	TUBA	11,9
15-06	PANIPAİK	1,7
		79,1 m²
16 - KORTER		
16-01	ESIK	7,7
16-02	WC / D	4,5
16-03	KÖÖK-ELUTUBA	19,8
16-04	TUBA	12,5
		44,5 m²
17 - KORTER		
17-01	ESIK	4,5
17-02	WC / D	4,1
17-03	KÖÖK-ELUTUBA	22,1
		30,7 m²
18 - KORTER		
18-01	ESIK	5,0
18-02	WC / D	4,1
18-03	KÖÖK-ELUTUBA	24,2
18-04	TUBA	12,5
		45,8 m²
19 - KORTER		
19-01	ESIK	5,4
19-02	KORIDOR	5,4
19-03	KÖÖK-ELUTUBA	34,1
19-04	TUBA	9,8
19-05	TUBA	11,1
19-06	GARD.	2,2
19-07	WC / D	4,9
19-08	LEILIR.	2,2
		75,1 m²
ÜLDPIND		
501	TREPİKODA	25,6
502	LIFT	3,3
503	KORIDOR	15,1
		44,0 m²
		531,4 m²

HOONE KONSTRUKTSIOONID

VS-01 VÄLISSEIN (U_s0,14 W/m²k; R_w≥49dB; REI120)
 - Tumehalli kiltkivi 8 mm. Tuletundlikkus B-d0. Kinnitamine ja kinnitid vastavalt tootja juhistele.
 - Horisontaalne roovitus / tuulutusvahe 50 mm. Alumiinium- või tsinkroov, samm vastavalt kiltkivi tootajapoolsetele juhistele. Nõuded ja paigaldus vt täpsemalt konstr. osa proj.
 - Vertikaalne roovitus / tuulutusvahe 50...150 mm. Alumiinium- või tsinkroov, samm vastavalt kiltkivi tootajapoolsetele juhistele. Nõuded ja paigaldus vt täpsemalt konstr. osa proj.
 - Soojustus Kingspan Thermo TW57 50 mm või samaväärne analoog. Soojustusplaadi kattekihi toon must. Nõuded ja paigaldus vt täpsemalt konstr. osa proj.
 - Soojustus Kingspan Thermo TP10 120 mm või samaväärne analoog. Nõuded ja paigaldus vt täpsemalt konstr. osa proj.
 - Betoonõneskivi plokkidest müüritis 140/190/240 mm. Õoned täis betoneerida. Vuuk vastavalt siseh. osa proj. Nõuded materjalile ja armeerimisele vt konstr. osa proj.
 - Siseviimistlus (vt siseh. osa proj.)

VS-03 VÄLISSEIN KITSAMAD AVATÄIDETED VAHELISED OSAD (U_s 0,14 W/m²k; R_w≥49dB; REI120)
 - Päikesekaitsealust - alumiiniumiprofil, sama tooni kuldse välisseinaga.
 - Fassaadikasset/alumiiniumkomposiitplaat 8 mm, tehases värvitud tumehall toon RAL 7021 / Ruukki RR2H3 (50 Plus matt). Tuletundlikkus B-d0. Kinnitamine ja kinnitid vastavalt tootja juhistele.
 - Vertikaalne roovitus / tuulutusvahe 50 mm. Alumiinium- või tsinkroov, samm vastavalt fassaadiplaadi johtusele ja tootajapoolsetele juhistele. Nõuded ja paigaldus vt täpsemalt konstr. osa proj.
 - Soojustus Kingspan Thermo TW57 50 mm või samaväärne analoog. Soojustusplaadi kattekihi toon must. Nõuded ja paigaldus vt täpsemalt konstr. osa proj.
 - Soojustus Kingspan Thermo TP10 120 mm või samaväärne analoog. Nõuded ja paigaldus vt täpsemalt konstr. osa proj.
 - Betoonõneskivi plokkidest müüritis 140/190 mm. Õoned täis betoneerida. Vuuk vastavalt siseh. osa proj. Nõuded materjalile ja armeerimisele vt konstr. osa proj.
 - Siseviimistlus (vt siseh. osa proj.)

SS-01 KANDEV SISESEIN (R_w≥58dB; REI120)
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).
 - Paigaldatud betoonsein 200/240 mm. Nõuded materjalile ja armeerimisele vt konstr. osa proj.
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).

SS-02 BETOONPLOKK SISESEIN (R_w≥58dB; REI120)
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).
 - Betoonõneskivi plokkidest müüritis 190/240 mm. Õoned täisbetoneeritud. Nõuded materjalile ja armeerimisele vt konstr. osa proj.
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).

SS-03 KERBETOONPLOKK SISESEIN (R_w≥58dB; REI120)
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).
 - Tugevdatud kipsplaat 12,5 mm Knauf KEK või analoog.
 - Kergbetoonplokkidest müüritis, nt FIBO5, 250 mm. Nõuded materjalile ja armeerimisele vt konstr. osa proj.
 - Tugevdatud kipsplaat 12,5 mm Knauf KEK või analoog.
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).

SS-04 ŠAHTISEIN (R_w≥49dB; REI60)
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).
 - Tugevdatud kipsplaat 12,5 mm Knauf KEK või analoog.
 - Kergbetoonplokkidest müüritis, nt FIBO5, 150 mm. Nõuded materjalile ja armeerimisele vt konstr. osa proj.

SS-05 KIPSKARKASS SISESEIN (R_w≥43dB)
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).
 - Tugevdatud kipsplaat 12,5 mm Knauf KEK või analoog.
 - Metall karkass 66 mm Gyproc või analoog. Vahel mineraalvill KL AKU 66 või analoog.
 - Tugevdatud kipsplaat 12,5 mm Knauf KEK või analoog või niiskuskindel kipsplaat 12,5 mm niisketes ruumides.
 - Hüdroisolatsioon niisketes ruumides
 - Siseviimistlus vastavalt sisearhitektuursele projektile (ei kuulu antud projekti mahtu).

- - - - - Tuletõkkeseksiooni piir (EI 120)
- - - - - Tuletõkkeseksiooni piir (EI 90)
- - - - - Tuletõkkeseksiooni piir (EI 60)
- Evakuatsioonipääs
- 850 mm
- Evakuatsioonipääsu valgusava mõõt
- Pinnapealse tulekustuti (6kg) soovituslik asukoht
- Tulekustutite arvu ruumis mitte vähendada. Kustuti asukoha muutmisel arvestada evakuatsioonivalgustusega. Äripindade tulekustutide asukohad kooskõlastada äripinna kasutaja ja Tellijaga.
- Hoone ±0,00 = 3.00

MÄRKUSED:
 1. Kõik muudatused kooskõlastada arhitektiga.
 2. Kõik mõõdud ja kõrgusmärgid kontrollida ehitusel.
 3. Vundamendi, kandeseinade, vahe- ja katuselagede ning silluste konstruktsioon täpsustada vastavalt konstruktiivsele projektile.
 4. Kõik tooted paigaldada vastavalt tootajapoolsetele paigaldusjuhistele.
 5. NB! Ehitamise käigus arvestada äripinna püstakute vajadusega!

5. KORRUSE PIAAN 1:200

BOA OÜ
 reg. nr. 12086656 / MTR. EEP002176
 Telliskivi 60-51 Tallinn / +372 660 6688
 boa@boa.ee / www.boa.ee

JOONIS: LAI 20 ÄRI/ JA ELUHOONE EHITUSPROJEKT
 PROJ. JAHT: JAAN ARU (HOCO OÜ)

STADIUM: EP
 KPV: 31.07.2024
 TÖÖNR. 008-2021EP

AUTOR ARHITEKT: MARGUS SOONETS, ANTO SAVI
 VAST. SPETS.: MARGUS SOONETS
 ARHITEKT: -
 PROJ. JAHT: JAAN ARU (HOCO OÜ)

© BOA OÜ 2011. ANTUD JOONIS ON KAITSUD AUTORIOIGUSEGA. SELLE KOPEERIMINE, LEVITAMINE, REPRODUKTSEERIMINE, SAMUTI SELLES MUUDATUSTE TEGEMINE ILMA AUTORIOIGUSTE VALDAJA LOATA ON KEELATUD. JOONIS VÕIB SISALDADA KONFIDENTSIAALSET INFORMATSIOONI, MILLE TAHTLIK LEVITAMINE ON KARISTATAV. ENNE TEOSTAMIST KONTROLLIDA UUEMA VÄLJAANDE OLEMASOLU/ HILISEMA KUUPÄEVAGA JOONIS TUIHISTAB VARASEMA. KÕIK MÕÕDUD JA KÕRGUSMÄRGID KONTROLLIDA EHTITUSEL.

