



Müüa korter MAI 15

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Mai

NÄHA SAAB IGAL AJAL



LEENO ANDRESON

☎ +37255558738

☎ +3724420700

✉ leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

2 tuba	4/5 korrus	47.5 m ² üldpind	99 000 € 2 084.21 €/m ²
-----------	---------------	--------------------------------	---------------------------------------

ID	151768
Tube	2
Üldpind	47.5 m²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	renoveeritud
Ehitusaasta	1971
Korrus	4/5
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	62513:050:0530

Hind **99 000 €**

Ruutmeetri hind **2 084.21 €**



LEENO ANDRESON

koolitatud maakler
+37255558738
+3724420700
leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

kelder, elekter, mööbel, internet, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, uus torustik, uus elektrisüsteem, tsentraalne vesi, keskküte, elektri pörandaküte

Lisainfo

Hinnatud Mai rajoonis müüakse renoveeritud elamus läbi maja kahetoaline korter. Korteri on väga heas seisus. Korteri renoveeriti põhjalikult 2012.aastal ning oli kasutuses suvekoduna. Peale renoveerimist pole korteris alaliselt elatud. Magamistuba on eraldi, elutuba ja köök on avatud. WC ja duširuum on koos. Duširuumis on pörandaküte. Müüakse koos pildil nähtava sisustusega (tugitool ei jää). Sisse jääb ka köögimööbel, pesumasin, pliit, kuhu, külmik. Elektrijuhtmetestik ja torustik on vahetatud. Pörandal naturaalne puitparkett. Korteri kasutada on ka keldriboks. Kommunaalarved 2024 juulis olid 110,29 eurot, 2025 jaanuaris olid 145,82 eurot. Asukoht on parim võimalikest. Jalutuskäigu kaugusel on Selveri kauplus ja Maxima. Ega kaubamajakaski kaugel pole. Mai kool on ümber nurga kõrvalmajas. Lasteaedu on Mai rajoonis kaks. Mereni on 10-15 minutit jalgsi minna. Kõik eluks vajalik on olemas, tule hakka elama või siis suvitama... Elamul puudub kehtiv energiamärgis.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Mai





