



Müüa maja KARUMATSI

Viljandi maakond, Mulgi vald, Sudiste küla

Talukoht oma metsa ja maaga



PEETER NURM

+3725028967

+3726556544

peeter.nurm@kinnisvaraekspert.ee

3 tuba	1. korruseid	114.6 m ² üldpind	70477 m ² krunt	65 000 € 567.19 € / m ²
-----------	-----------------	---------------------------------	-------------------------------	---------------------------------------

ID	151933
Tube	3
Üldpind	114.6 m ²
Krunt	70477 m ²
Omandivorm	kinnistu
Ehitusaasta	1907
Korruseid	1
Hoone materjal	palkmaja
Katastritunnus:	<u>60001:005:0791</u>

Hind **65 000 €**

Ruutmeetri hind **567.19 €**



PEETER NURM

Kinnisvaraekspert Staaring OÜ juhatuse liige,
kutseline vanemmaakler, tase 6, Eesti
Kinnisvaramaaklerite Koja liige,
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 65570

+3725028967

+3726556544

✉ peeter.nurm@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

kelder, elekter, kamin, parkett, eterniit, eraldi toad, pööning, abihoone, ühistransport, metsa lähedal, tahke kütus

Lisainfo

Viljandimaal on pakkuda vana talukoht oma metsa, põllumaa ja hoonetega.

Kinnistu pindala on 70 477 m², sellest haritav maa 50 641 m², metsamaa 1769 m², õuema 4117 m², looduslik rohumaa 12 135 m², muu maa 1815 m²).

Tegemist on 100% maatulundusmaaga.

Maatükil asuvad: elamu (kasutusele võtt 1907, suletud netopind 114,6 m²), ait (suletud netopind 56,5 m²), saun (suletud netopind 11,8 m²), laut (suletud netopind 63,8 m²). Hooned on amortiseerunud.

Elektrivarustus olemas (1x10A).

Veevarustus ja kanalisatsioon puudub, soojusallikas: puuküttega kamin, puuküttega pliit.

Ligipääs kinnistule on avalikult teelt.

Lähim (toimiv) bussipeatus (Nurme) ca 600 m, Mäeküla järv ca 2 km.

Kinnistu asub ca 10 km Karksi-Nuia`st, ca 35 km Viljandist ja ca 90 km Pärnust.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Viljandi maakond, Mulgi vald, Sudiste küla







