

KINNISVARA  
EKSPERT

VESINIKU

TANKLA

ja

TOOTMIS-  
JAAM  
2



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



## Müüa ärimaa RABA 31

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma

Vesinikutankla arendusprojekt - esimene Eestis!



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

5864 m<sup>2</sup>  
krunt

850 000 € +km  
144.95 € / m<sup>2</sup>

ID	139718
Krunt	5864 m <sup>2</sup>
Omandivorm	kinnistu
Katastritunnus:	<u>62505:070:0390</u>
Hind	<b>850 000 € +km</b>
Ruutmeetri hind	<b>144.95 €</b>



## JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler  
tase 6

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725058832

+3724420700

janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

### Lisainfo

Via Baltica trassil kulgeva liikluse ja Pärnu piirkonna jaoks projekteeritud perspektiivikas vesinikutankla arendusprojekt. Täna on projekti investeeritud enam kui 850 000 eurot - paigaldatud tankla betoonvaiad ja rostvargid, 1/3 ulatuses teostatud kandev põrandaplaat, rajatud välistrassid ja -kommunikatsioonid (80%), teede ja platside killustikalused ning loodud elektrivõrguga liitumise valmidus. Järgmisena etapina on ettenähtud paigaldada tankla tehnoloogia (planeeritud kasutada konteineri tüüpi elektrolüüsiseadmeid). Olemas eelprojekt ja ehitusluba.

Vesiniku tootmisjaama nimivõimsus on ette nähtud 432 kg/päevas. Tankimine on planeeritud süsteemselt 15 linnaliini bussi või 40 sõiduauto kütusega varustamiseks. Vesinikutankla vesinikuga varustamiseks on Raba 31 tanklas kavandatud hakata tootma rohelist vesinikku. Selle üheks eelduseks on tootmisprotsessis roheline taastuvenergia kasutamine, milleks on plaanitud ära kasutada kinnistu vahetus läheduses asuva Paikre päikesejaama võimalusi. Päieesejaamas toodetud elektri kasutamisel vesiniku tootmiseks eraldub tootmisprotsessi tulemusena veest vesinik ja hapnik, protsessil puuduvad kahjulikud heitmed.

Kinnistu omanik soovib arendusprojektile leida uue omaniku/eestvedaja, kuid on valmis läbi rääkima ka muude koostöövormide osas. Peamiseks huviks on Eesti esimese vesiniku tankla valmimine ja selle eelise ärakasutamine.

Projektile on võimalik taotleda toetust ka Euroopa Liidu struktuuri- ja investeerimisfondidest.

Täiendava info ja lisamaterjalide saamiseks palume ühendust võtta.

Kinnistu müügihinnale lisandub käibemaks.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

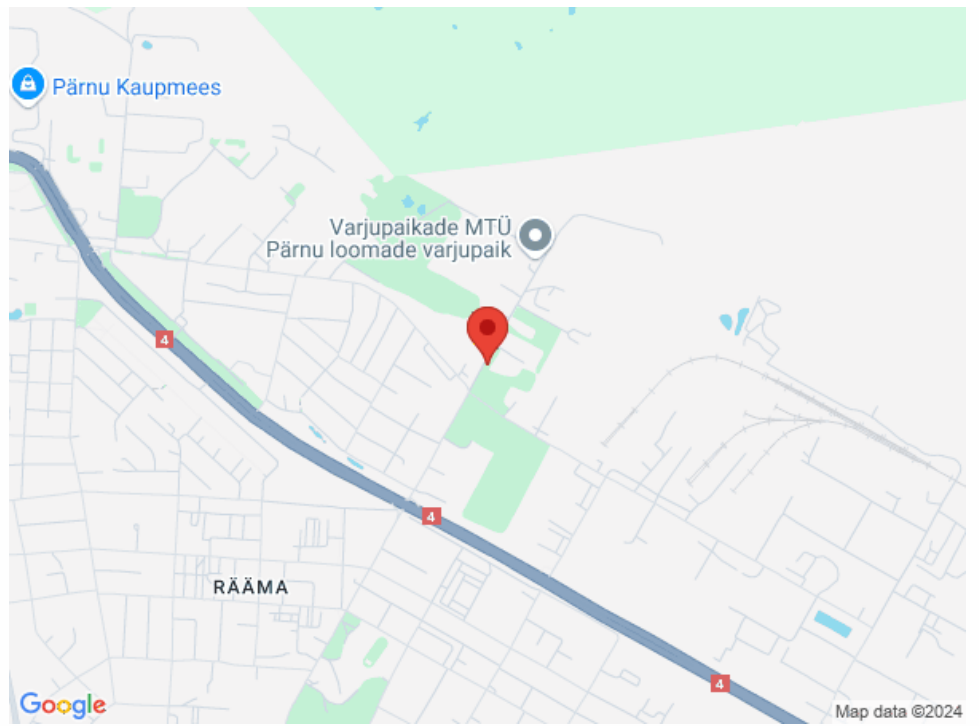
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma





KINNISVARA  
EKSPERT

VESINIKU  
TANKLA

ja H<sub>2</sub> TOOTMIS-  
JAAM



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



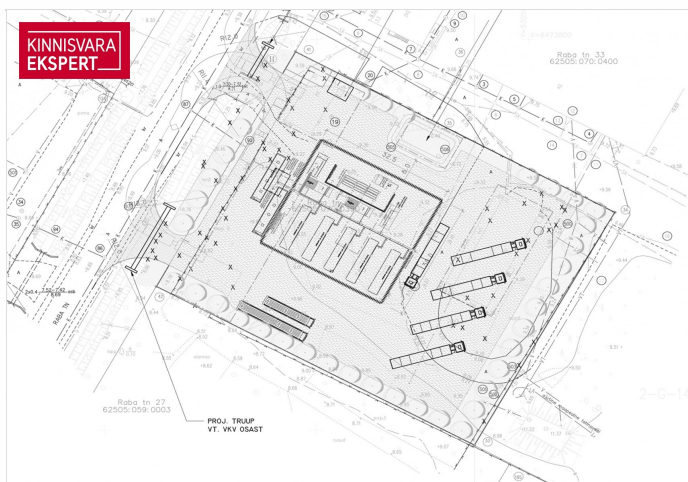
KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



