

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Ürida teenindus RANNAMÕISA TEE 4

📍 Harju maakond, Tallinn, Haabersti

Multifunktsionaalne äripind 140 m<sup>2</sup> Rannamõisa teel



ENNU SUSI

☎ +3725028972

☎ +3726264266

✉ ennu.susi@kinnisvaraekspert.ee

1/1  
korrus

140 m<sup>2</sup>  
üldpind

1 540 € + km  
11.00 € / m<sup>2</sup>

ID	143198
Üldpind	140 m <sup>2</sup>
Korrus	1/1
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	78406:607:0029

Hind **1 540€ +km**

Ruutmeetri hind **11.00 €**



## ENNU SUSI

kutseline maakler, hindaja, äri- ja elamispinnad,  
lepinguline partner

Eesti Kinnisvara Hindajate Ühingu liige,  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 04795

+3725028972

+3726264266

ennu.susi@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

konditsioneer, elekter, dušš, vesi

## Lisainfo

Haabersti linnaosas Rannamõisa tee ääres Bauhausi naabruses anda üürile multifunktsionaalne äripind (teenindus, büroo, ladu) suletud netopinnaga 140 m<sup>2</sup>.

Pind koosneb salongist, kontoripinnast, laopinnast (ca 25 m<sup>2</sup>) ja olmeruumidest (WC, duširuum). Asut esimesel korrusel. Vitriinaknad, laopinnal tõstanduks mõõtmetega 1,7 x 2,2 m. Ruumide kõrgus ca 2,5 m. Tsentraalne küttesüsteem (majas autonoomne gaasiküttel keskküttesüsteem), olemas konditsioneer, ventilatsiooniseade. Ruumid heas seisukorras.

Üür 11 €/m<sup>2</sup>/kuus (sisaldab küttekulu), lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks.

Tagatisraha - 2 kuu üürisumma. Vahendustasu 1 kuu üürisumma.

Abi kinnisvara müügil, ostul, üürimisel, hindamistel. Tasuta konsultatsioon.

Kutseline maakler, Eesti Kinnisvara Hindajate Ühingu liige. ca 20 aastat kinnisvara alal.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

Harju maakond, Tallinn, Haabersti





