kinnisvaraekspert.ee/146882

Müüa maja
SAULEPI KAUPLUS

Pärnu maakond, Lääneranna vald, Kulli küla

1.	175.6 m²	2304 m²	85 000 €
korruseid	üldpind	krunt	484.05 € / m²

MEELIS TAMMER

+37256460010
+3724420700
meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

ID	146882
Üldpind	175.6 m^2
Krunt	2304 m^2
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	valmis
Korruseid	1
Hoone materjal	palkmaja
Katastritunnus:	86301:007:0207
Hind	**85 000 €**
Ruutmeetri hind	**484.05 €**

MEELIS TAMMER

maakler
+37256460010
+3724420700
meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

õhksoojuspump, elekter, vesi, ahiküte

Lisainfo

Looduskivi vundamendil rõhtpalkidest maja on 1894 aastal ehitatud spetsiaalselt poehooneks. Tule osta maakodu või pea poodi!

- Kinnistu üp 2304 m²
- 100% ärimaa
- Kauplushoone ehitusalune pind 199 m², üp 175,6 m²
- Vesi tsentraalne, kanal lokaalne
- Ahjuküte ja õhksoojuspump, kõrvalhoonetes küte puudub
- Kõrvalhooned: palkhoone üp 88,6 m² ja maakivist koone üp 11,5 m²
- Juurdepääsuteed on heas korras, bussipeatus lähedal
- Meri u 4,5 km, Varbla kool 6 km, Tõstamaa kool ja lasteaed 14 km

Piirkond on kuulus oma ilusa ja puhta looduse poolest. Seal on Pärnumaa lääneosa üks kauneimaid supelrandu, lauge liivase põhjaga Matsi Rand, mis on mõnus rahulik koht. Lisaks on ümbruskonnas mitu looduskaitse ala, matkarada ja hulganisti vaatamisväärsusi, mis meelitavad kohale suvekülalisi ning mis omakorda annab hea põhjuse poe pidamiseks või majutusteenuse pakkumiseks.

Lääneranna valla keskuseks on Lihula linn – 44 km
Pärnu linn – 53 km
Tallinn – 150 km

****

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad http://www.kinnisvaraekspert.ee
***

Asukoht

Pärnu maakond, Lääneranna vald, Kulli küla

Audru-Tõstamaa-Nurmsi
Kolga LKA,
Saulepi skv
101
Kulli
Google
Map data ©2025

KINNISVARA
EKSPERT
KAUPLUS

KINNISVARA
EKSPERT

KINNISVARA
EKSPERT

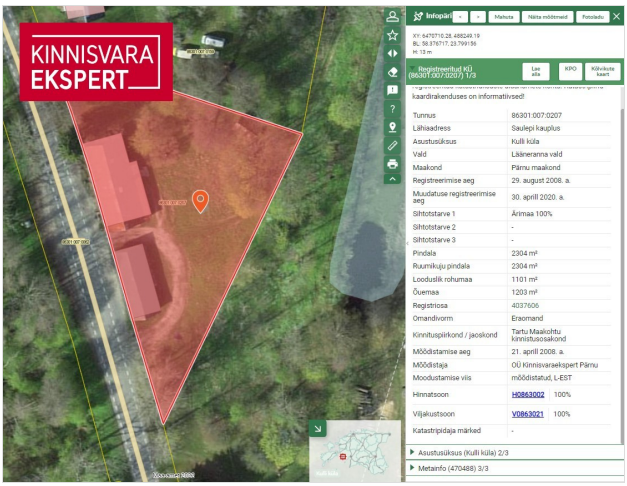
KINNISVARA
EKSPERT

KINNISVARA
EKSPERT

KINNISVARA
EKSPERT

KINNISVARA
EKSPERT

KINNISVARA
EKSPERT
ELANIKKONNALT
UTIL


KINNISVARA
EKSPERT
Infopäring
Mahuta
Näita mõõtevalgi
Fotolaadu
XY: 6479710.28, 488249.19
BL: 58.376717, 23.799156
H: 13 m
Registreeritud KÜ (86301:007:0207) 1/3
Lae alla
KPO
Kõlvikute kaart
kaardirakenduses on informatiivsed!
Tunnus 86301:007:0207
Lähiaadress Saulepi kauplus
Asustusüksus Kulli küla
Vald Lääneranna vald
Maakond Pärnu maakond
Registreerimise aeg 29. august 2008. a.
Muudatuse registreerimise aeg 30. aprill 2020. a.
Sihtotstarve 1 Ärimaa 100%
Sihtotstarve 2 -
Sihtotstarve 3 -
Pindala 2304 m²
Ruumikuju pindala 2304 m²
Looduslik rohumaa 1101 m²
Õuemaa 1203 m²
Registriosa 4037606
Omandivorm Eraomand
Kinnistuspiirkond / jaoskond Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Mõõdistamise aeg 21. aprill 2008. a.
Mõõdistaja OÜ Kinnisvaraekspert Pärnu
Moodustamise viis mõõdistatud, L-EST
Hinnatsoon H0863002 100%
Viljakustsoon V0863021 100%
Katastripidaja märked -
Asustusüksus (Kulli küla) 2/3
Metainfo (470488) 3/3