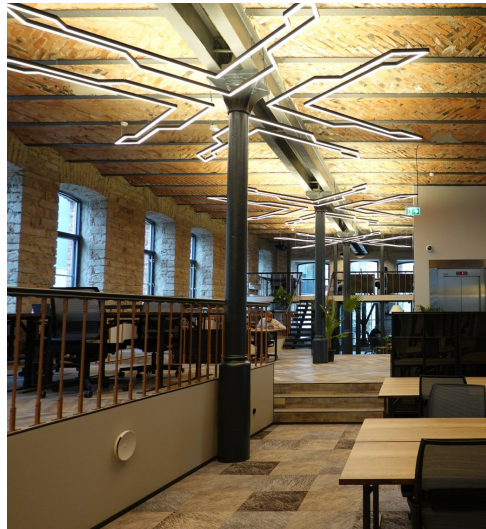




Üürida büroo MAAKRI 25



Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa

PAINDLIK KONTORIRUUM PANDLIKEL TINGIMUSTEL



KATRIN KURM

☎ +3725026897

☎ +3726264250

✉ katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

1	1/3	494.9 m ²	15 000 € +km
ruumi	korrus	üldpind	30.31 € / m ²

ID	146391
Ruume	1
Üldpind	494.9 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	renoveeritud
Ehitusaasta	1995
Korrus	1/3
Hoone materjal	kivi
Hind	15 000 € +km
Ruutmeetri hind	30.31 €



KATRIN KURM

äripindade osakonna juhataja,
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige,
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 89425
☎ +3725026897
☎ +3726264250
✉ katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

elekter, lift, mööbel, internet, köök, koosolekuruum, dušš, vesi, köögimööbel, avatud köök, kõrged laed, ühistransport, sissepääs tänavalt, keskküte

Lisainfo

INSPIREERIVAD TÖÖRUUMID, PROFESSIONAALSED TUGITEENUSED JA KONTAKTVÖRGUSTIK TOETAMAKS ETTEVÖTETE ARENGUT JA INNOVATSIOONI.

Workland Maakri asub ajaloolises tehasestiili hoones Maakri ärikvartali südames. Kunagine paberivabrik on saanud uue hingamise stiilse ja paindlikku töökeskkonnana. Keskusele on hea ligipääs nii jalgsi kui ka ühistranspordiga ning läheduses on mitmeid parkimisvõimalusi.

Üürile anda 1 korruse avatud kontoripind kokku 50 töölauaga. Kogupind on 370 m2, sisaldades lisaks avatud ruumile ka 6-kohast koosolekuruumi (16,5 m2), kolme telefoniboksi (3x3,5 m2) ja kahte eraldatud privaatkontorit (10,2 m2 ja 15,3 m2). Lisaks esimesele korrusele on teisel korrusel keskuse ülejäänud avatud aladega (sh köök-lounge, tualetid, duširuum, printerinurk) 2.korrusel, kokku ca 125 m2 ja kaks (ühiskasutatavat) koosolekuruumi suurusega 31 m2 ja 14,4 m2. Maakri keskuses on pinda kokku üle 815 m2

Hinna sees:

- möbleeritud tööruumid;
- avarad üldkasutatavad alad;
- telefoniboksid;
- täielikult varustatud kööginurk;
- dušši kasutamise võimalus;
- kiire internet (WIFI ja kaabel);
- printimine/skaneerimine;
- koosolekuruumide kasutus;
- videokonverentsi varustus;
- turvaline ligipääs 24/7 ja valve
- abivalmis vastuvõtu- ja tugipersonal (tööpäevadel);
- igapäevane koristusteenus;
- kommunaalkulud ja muud ülevalpidamiskulud;
- networking-võimalused;
- harivad ja meelt lahutavad üritused;
- kohv/tee;
- location-hopping – teiste Worklandi keskuste kasutus;

Lisatasu eest:

- parkimine;
- catering;
- snack store;
- posti- ja kullerteenus;
- kontoritarvikud;
- virtuaalkontor.

Pind vabaneb 01.04.2024

Küsi lisa ja tule tutvuma!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

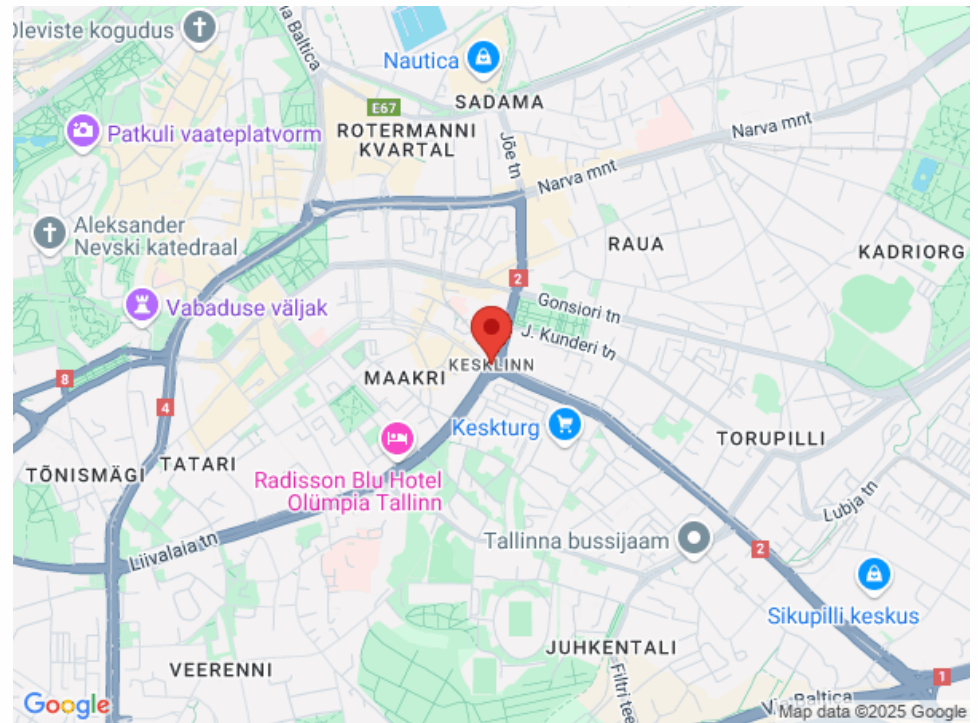
Tallinnas: +372 6264250

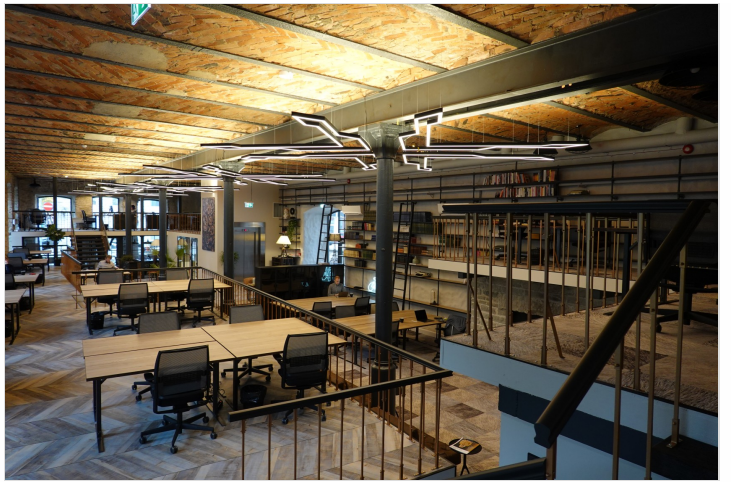
Pärnus: +372 4420700

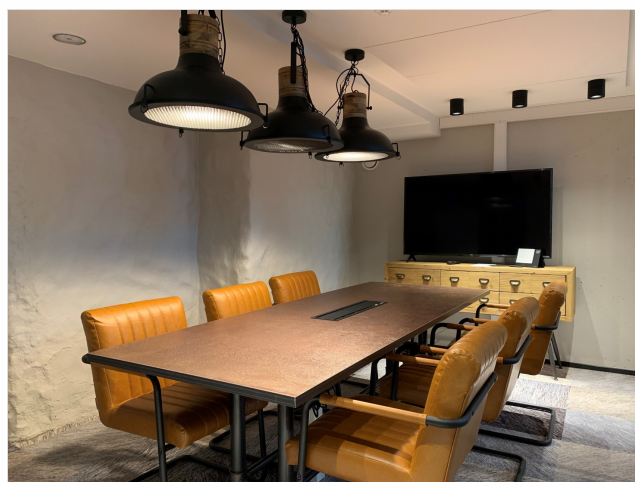
Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa







KINNISVARA EKSPERT

Sinu kinnisvara-partner

Katrin Kurm

+372 502 6897
katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

30 aastat kogemust

KINNISVARA EKSPERT

5