

KINNISVARA
EKSPERT

kinnisvaraekspert.ee/148002



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Müüa korter OJA 69



Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn



ARNE PENT

+3725293739

+3724420700

arne.pent@kinnisvaraekspert.ee

3	5/6	68.8 m ²	169 900 €
tuba	korrus	üldpind	2 469.48 € / m ²

ID	148002
Tube	3
Üldpind	68.8 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	valmimisel
Ehitusaasta	2024
Korrus	5/6
Korter	21
Hoone materjal	paneel
Katastritunnus:	62517:064:0064
Hind	169 900 €
Ruutmeetri hind	2 469.48 €



ARNE PENT

maakler
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige
 +3725293739
 +3724420700
 arne.pent@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, lift, parkett, dušš, avatud köök, ühistransport, metsa lähedal, keskküte, vesipõrandaküte

Lisainfo

Ole esimeste hulgas endale uut kodu valimas!

Just nüüd 2024 suvel valminud Niidupargi elurajooni Oja tn 69 kortermajas asuvad uued kodud paiknevad Räämal - vahetult Niidu parkmetsa kõrval.

Kortermajad on energiasäästlikud, katusel päikesepaneelid, energiaklass A, korterites vesipõrandaküte (kaugküte), soojustagastusega ventilatsioon, majas lift. Korteriid/külaliskorteriid on 1-4toalised ja igal korteril on oma rõdu või terrass. Valgusküllasust lisavad maast laeni ulatuvad aknad Külaliskorteri juurde on võimalus osta panipaik (hind vastavalt suurusele) ja isiklik parkimiskoht. Juba on valminud ka elurajooni ühine õueala/mänguväljak, mis on rikkalikult haljastatud ja sisustatud - see toob naabrid kokku ja liidab elurajooni üheks tervikuks.

Kaugu suunas vaatava rõduga 3toaline korter nr 21 (68,8 m² + rõdu 4 m²) paikneb maja V korrusel. Elutuba-köögist (30,7 m²) pääs rõdule, lisaks tuba (14,4 m²) ja tuba (12,4 m²) duširuum/WC (4,9 m²) ning esik (5,1 m²).
Soovi korral on võimalik arendajalt korter osta koos köögimööbliga (lisandub korteri hinnale).

Rohkem infot Niidupargi elurajooni kohta leiate kodulehelt <http://www.niidupargi.ee>
Müügis on ka veel viimased korterid oktoobris 2023 valminud Niidu tn 1c kortermajas!

NB! VÄRSKELT SAID AVALIKUKS KA NIIDU 1B kortermaja HINNAD ja PLAANID (valmib juuni 2025, !!!

Küsimuste korral ja lisainfo saamiseks võtke palun ühendust!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn







