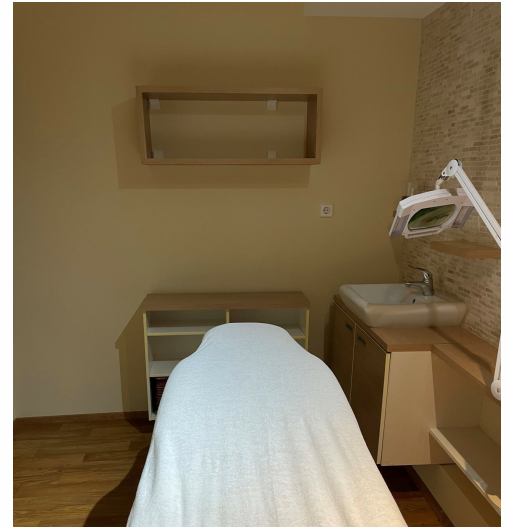


KINNISVARA  
EKSPERT



## Üürida teenindus PALJANDI TN 3

📍 Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa

Üürida valmis sisustatud pind toimivas ilusalongis



KATRIN KURM

☎ +3725026897

☎ +3726264250

✉ [katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee](mailto:katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee)

|       |        |                   |                          |
|-------|--------|-------------------|--------------------------|
| 1     | 2/2    | 10 m <sup>2</sup> | 330 €                    |
| ruumi | korrus | üldpind           | 33.00 € / m <sup>2</sup> |

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| ID              | 146226                |
| Ruume           | 1                     |
| Üldpind         | 10 m <sup>2</sup>     |
| Omandivorm      | kinnistu              |
| Valmidus        | uus viimistlus        |
| Korrus          | 2/2                   |
| Korter          | 1                     |
| Hoone materjal  | kivi                  |
| Katastritunnus: | <u>78406:609:4170</u> |
| <b>Hind</b>     | <b>330 €</b>          |
| Ruutmeetri hind | 33.00 €               |
| Tagatis         | 330 €                 |
| Ettemaks        | 330 €                 |



## KATRIN KURM

äripindade osakonna juhataja,  
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige,  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 89425

+3725026897

+3726264250

katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, mööbel, köök, dušš, vesi, seinakapp, tsentraalne vesi, ühistransport, keskküte

## Lisainfo

Üürida täissisustusega tuba piirkonna tuntud ja pikalt tegutsenud ilusalongis Meribella. Üüritava tuba paikneb hoone teisel korrusel sissepääsuga teise korruse fuajeest, mida on võimalik kasutada mugava kliendiooteruumina. Tuba on möbleeritud ja võimalus kohe tegevust alustada. Sisustuse hulka kuulub kogu piltidelt nähtav mööbel ja elektriline klienditool. Vajadusel võimalus tulla ka ma tooliga. Valmis sisustatud tööruum iluteenuste pakkujaile (massöör, terapeut, kosmeetik, ripsmetehnik, küünetehnik). Tegemist on hubase salongiga Merirahu elamurajoonis. Hoonele ja ruumile on 24/7 ligipääs ning mugav ja tasuta parkimine maja ees. Võimalus kasutada ka töötajate puhkeruum-kööki. Samuti on õigus kasutada Meribelle kaubamärki ning oma teenuste ja toodete tutvustamiseks ilusalongi kodelehte ning FB lehte. Üür sisaldab kõrvalkulusid ja üldruumide koristust 2x nädalas, käibemaksu ei lisandu. Üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda ühe kuu üüri ettemaks ja tagatisraha ühe kuu üüri ulatuses, vahendustasu ei lisandu. Oled oodatud tutvuma!

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa

