

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



## Müüa korter AASA 12

📍 Rapla maakond, Rapla vald, Rapla linn

Hea ja UUE HINNAGA hinnaga, uus kodu Sulle!



KERSTI MEISTER

☎ +3725155911

☎ +3724420700

✉ kersti.meister@kinnisvaraekspert.ee

2 tuba	2/2 korrus	37.7 m <sup>2</sup> üldpind	56 500 € 1 498.67 €/m <sup>2</sup>
-----------	---------------	--------------------------------	---------------------------------------

ID	146737
Tube	2
Üldpind	37.7 m <sup>2</sup>
Omandivorm	korteriomand
Ehitusaasta	1964
Korrus	2/2
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	67001:006:0460

Hind **56 500€**

Ruutmeetri hind **1 498.67 €**



## KERSTI MEISTER

maakler

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725155911

+3724420700

kersti.meister@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

kelder, boiler, elekter, internet, lukustatav trepikoda, parkett, turvauks, dušš, vesi, köögimööbel, naabrivalve, eraldi toad, avatud köök, uus torustik, tsentraalne vesi, abihoone, ühistransport, metsa lähedal, sissepääs tänavalt, ahiküte

## Lisainfo

Nüüd müüa UUE ja PAREMA hinnaga Rapla kesklinnas, hea asukohaga, väiksemas 12 korteriga kahekorruselises korrusmajas, hubane kahe toaline korter.

Korter asub teisel korrusel ja on väga valgusküllane, kuna nii magamistoa kui üks elutoa aken jäävad elamu küljele, elutoa teine aken ja köögi aken on vaatega maja ette.

Korteris vajab värskendust vaid vannituba ja elutoa seinad ja lagi. Kogu korteris uus laminaatparkett. Korterial on PVC aknad laiade aknalaudaega, vanemad värvitud tahvel siseuksed.

Vannitoas uus boiler Antlantic, uus inventermootoriga pesumasin Beko, elektriline käteräti kuivati ja liikumisanduriga ledvalgustiga ventikas.

Magamistoa on uus ja soojustatud lagi, ja otsasein ja vahetatud tapeet.

Turvalisuse eest hoolitseb Saku Matallis valmistatud tulekindel (IE 30) turvauks.

Korteris on korralik puuküttel olev plekkahi.

Lisa sooja annavad 2 uut infrapuna küttepaneeli, võimsusega 400w.

Korteri juurde kuulub ka elamu all olev keldriboks.

Toimiv KÜ. Viimasel KÜ koosolekul on olnud juttu ka elamu fassaadi soojustamise võimalusest.

Toredad ja abivalmid naabrid.

Elamu kõrval asuvas puukuuris on korteri juurde kuuluv ruum, kus talvepuude ja muu vajaliku hoidmiseks piisavalt ruumi.

Parkimine siseõuel või tänaval elamu ees.

Promenaad ja terviserada lähedal, samuti erinevad poed, apteek ja ehituspood.

Tule vaatama ja osta hea asukohaga uus kodu, mida saad edasi renoveerida oma äranägemise järgi.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍 Rapla maakond, Rapla vald, Rapla linn











