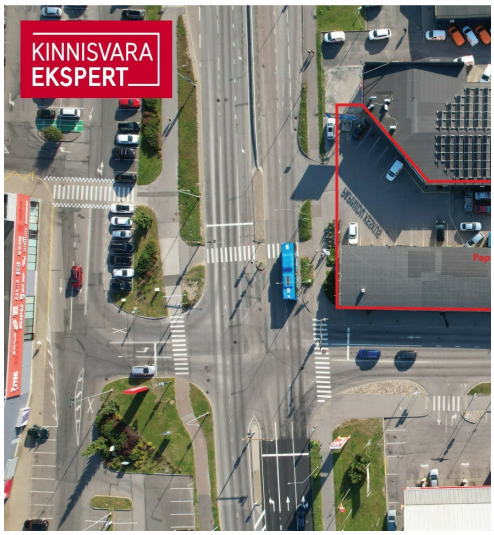
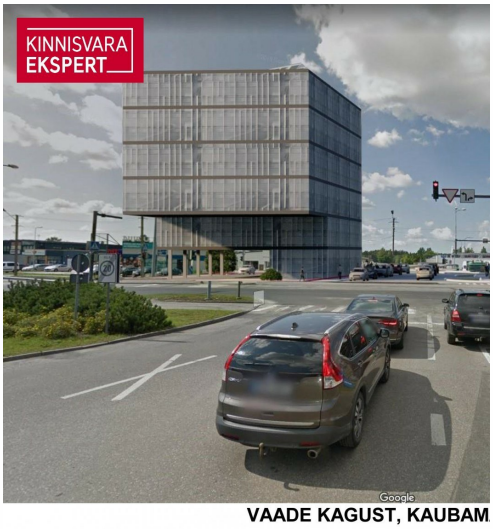
kinnisvaraekspert.ee/149367





VAADE KAGUST, KAUBAM

VAADE KIRDEST, PAPINIIDU TÄN

Müüa kaubandus
PAPINIIDU 17A

Pärnu maakond, Pärnu linn, Mai

Toimiv ärimaja või arendusprojekt Pärnu parimas äripiirkonnas!

530 m^2	1837 m^2	1 290 000 € +km
üldpind	krunt	2 433.96 € / m^2

MEELIS TAMMER

+37256460010
+3724420700
meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

ID	149367
Üldpind	530 m^2
Krunt	1837 m^2
Omandivorm	kinnistu
Katastritunnus:	62401:001:0470
Hind	**1 290 000 € +km**
Ruutmeetri hind	**2 433.96 €**

MEELIS TAMMER

maakler
+37256460010
+3724420700
meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

elekter, vesi

Lisainfo

Perspektiivne arendusprojekt Pärnu parimas asukohas Papiniidu äri- ja ettevõtluspiirkonnas. Detailplaneering võimaldab ehitada kuni 6-korruselise äri- ja büroohoone, mille ehitisealune pind on kuni 930 m2.
Vahetus läheduses asuvad väärikad naabrid Kaubamajakas, Lidl, Silla Keskus, Circle K tankla ja paljud teised.
Äsja valminud uus teelõik ühendab Papiniidu tänava Suur-Jõe tänavaga ja tagab kinnistule suurepärase juurdepääsu igal suunal.

Hetkel asub kinnistul toimiv ärihoone suurusega 530m2, mille täituvus üürnikega on 100%.

Helista ja küsi lisa!

****
KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

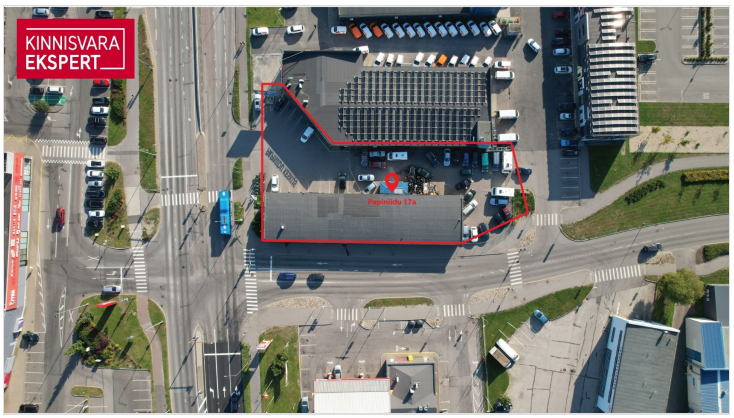
Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

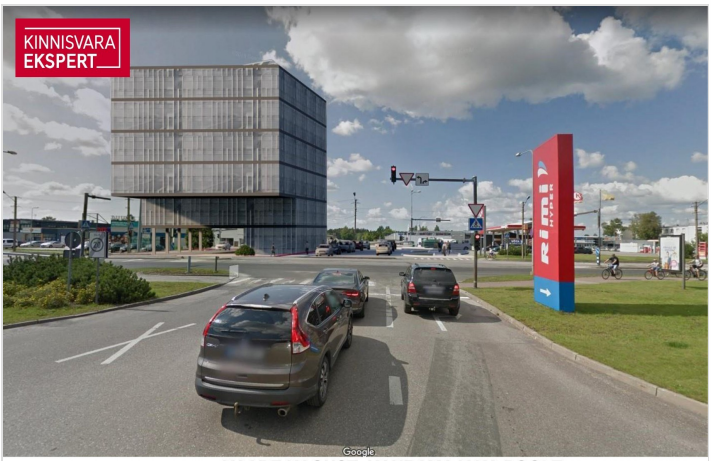
Rohkem infot leiad http://www.kinnisvaraekspert.ee
***

Asukoht

Pärnu maakond, Pärnu linn, Mai

Pärnu River
Alevi kalmistu
Riia mnt
Bauhof
Maxima
Temporarily closed
K-Rauta
Lidl
Kaubamajakas
Mai Selver
Pärnu
rannaniidu
LKA
Google
Map data ©2025 Google





VAADE KAGUST, KAUBAMAJAKA POOLT

VAADE KIRDEST, PAPINIIDU TÄNAVALT