

KINNISVARA
EKSPERT



V
VALGRE
ELAMURAJON



KINNISVARA
EKSPERT

V
VALGRE
ELAMURAJON



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT

Müüa korter TIIRU 3

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon

UUED MEREVAATEGA KORTERID!

3 tuba	3/7 korrus	65.8 m ² üldpind	258 500 € 3 928.57 € / m ²
-----------	---------------	--------------------------------	--



KRISTEL NOVEK

☎ +37256203454

☎ +3724420700

✉ kristel.novek@kinnisvaraekspert.ee

ID	148467
Tube	3
Üldpind	65.8 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2025
Korrus	3/7
Korter	18
Hoone materjal	paneel
Katastritunnus:	<u>62512:049:0022</u>

Hind **258 500 €**

Ruutmeetri hind **3 928.57 €**



KRISTEL NOVEK

maakler

+37256203454

+3724420700

kristel.novek@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, elekter, lift, lukustatav trepikoda, parkett, dušš, vesi, turvakaamerad, kinnine hoov, vaateaken, panipaik, keskküte, vesipõrandaküte

Lisainfo

Tiiru tn 3 ehitatav uus 7kordne korterelamu Valgre elamurajoonis paikneb mere ääres, tennisehalli ja Hestia Hotel Strand vahelisel alal, rannaniidu veerel. Korteriite lõuna- ja õhtupäikese poolsed rõdud pakuvad võimalust nautida hunnituid vaateid ning veeta õhtuid päikeseloojangu saatel. Korterelamu välisviimistluses on samuti lähtunud Pärnu kui suvituslinna kuvandist – valged välisseinad, millele õhulisust ja kergust lisavad suured klaaspiiretega merepoolsed rõdud.

3toaline korter nr 18 (65,8 m² + rõdu 9,0 m²) asub maja III korrusel ja õhtupäikese poolse rõduga. Korter on läbi maja planeeringuga ning tal on aknad kolme ilmakaarde. Korteril on avar elutuba-köök (22,5 m²), kaks magamistuba (15,2 m²; 12,7 m²) ja duširuum/WC (4,7 m², võimalik lisada ka saun 1,8 m²). Tubadel on maast-laeni lükandaknad, kust elutoast pääs ka suurele rõdule. Mugava sisekliima korteris tagavad vesipõrandaküte ja soojustagastusega ventilatsioon, lisatasu eest on võimalik tellida korterisse jahutus.

Majja tulevad 2-4toalised korterid, millel kõigil on merevaatega rõdu või terrass. Korteriites on vesipõrandaküte, oma ventilatsiooniseade, merepoolsetel korteritel maast-laeni aknad ning kohe standardina "Premium" siseviimistlus. Kõikides korteriites on väljaehitatud konditsioneeriga paigaldamise valmidus. Majas lift ja videovalve. I korrusel panipaigad (lisatasu eest), sisehoovis oma suletud parkla (parkimiskoht lisatasu eest, sisaldab elektriühenduse valmidust), lastemänguväljak, pääs merepoolsele kergliiklusteele-promenaadile. Kortermaja arhitektideks on Hanno Grossschmidt, Tomomi Hayashi ja Siim Endrikson arhitektuuribüroost HGA.

Rohkem infot Tiiru tn 3, Pärnu korteriite ja Valgre elamurajooni kohta leiate varsti kodulehelt <http://www.valgre.eu>. Korteriite plaanidega, hindadega ja muud Teid huvitava infoga tutvumiseks võtke palun ühendust.

Korteriite müük on alanud - täida oma unistused ja muuda elamine mereääres realsuseks!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

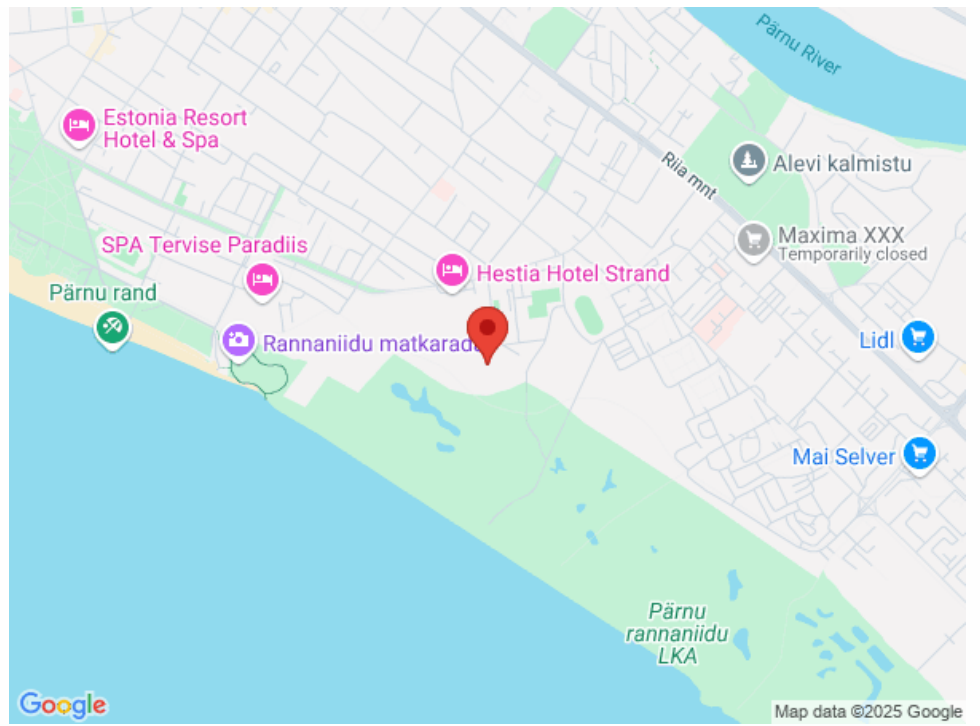
Tallinnas: +372 6264250

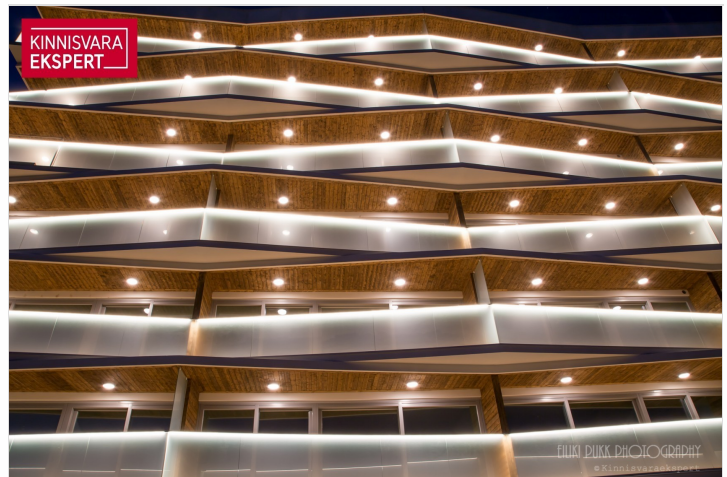
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

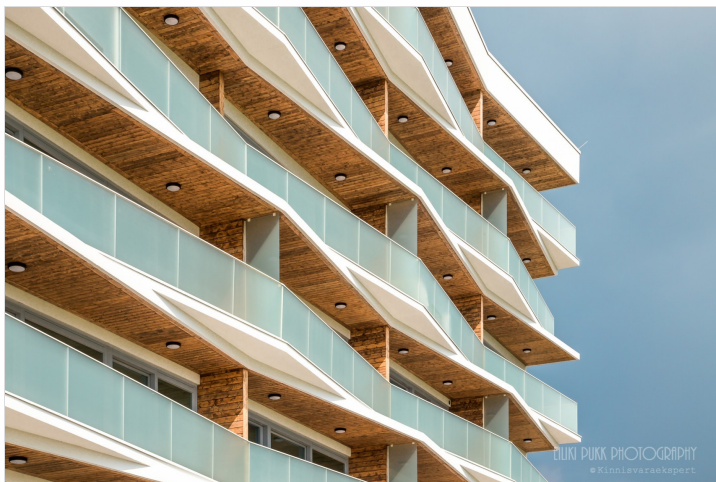
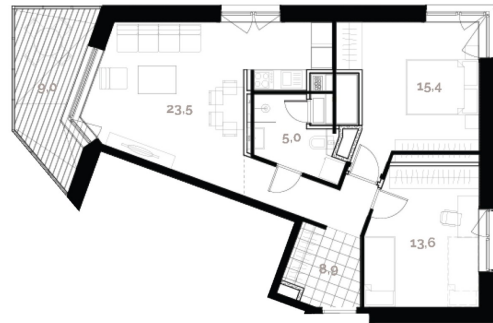
Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon





KINNISVARA
EKSPERT



ELIINI PUUK PHOTOGRAPHY
@Kinnisvaraekspert

KINNISVARA
EKSPERT



ELIINI PUUK PHOTOGRAPHY
@Kinnisvaraekspert

KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



V
VALGRE
ELAMURAJON

KINNISVARA
EKSPERT

V
VALGRE
ELAMURAJON

KINNISVARA
EKSPERT



V
VALGRE
ELANUMAJON