



# Üürida kaubandus NIIDU 18B

 Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma

Optimaalse suurusega kaubanduspind Niidu Rimis!



KRISTEL NOVEK

☎ +37256203454

☎ +3724420700

✉ kristel.novek@kinnisvaraekspert.ee

1	1/1	45 m <sup>2</sup>	675 € +km
ruumi	korrus	üldpind	15.00 € / m <sup>2</sup>

ID	147572
Ruume	1
Üldpind	45 m <sup>2</sup>
Valmidus	valmis
Ehitusaasta	2023
Korrus	1/1
Hoone materjal	karkassehitis
Katastritunnus:	<u>62506:052:2690</u>

Hind **675 € +km**

Ruutmeetri hind **15.00 €**

Tagatis **675 €**

Ettemaks **675 €**



KRISTEL NOVEK

maakler

+37256203454

+3724420700

kristel.novek@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, tööstusvool, sundventilatsioon, vesi, keskküte

## Lisainfo

Üürile anda optimaalse suurusega kaubanduspind Niidu Rimis peasissekäigu kõrval.

Ruum (45m<sup>2</sup>) on klaasvtriinakendega ning äripinna sissepääs jääb otse Rimi toidupoe vastu. Olemas on vee- ja kanalisatsiooniühendus, elektripeakaitse 32A. Äriruum sobib kaupluseks, teeninduseks ning muuks keskusesse sobivaks äriks.

Keskuses asuvad Rimi supermarker, PetCity lemmiklooma pood, Apotheka, Pepco ja CityAlko. Maja ees avar ja tasuta parkla.

Üürile lisanduvad kõrvalkulud, üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda tagatisraha.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma







