

KINNISVARA
EKSPERT

kinnisvaraekspert.ee/152298



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Müüa maja NURMEAIA TEE 4



Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn

Rahu ja isikupära hindajale!



MEELIS TAMMER

+37256460010

+3724420700

meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

1.	133.4 m ²	1471 m ²	75 000 €
korruseid	üldpind	krunt	562.22 €/m ²

ID	152298
Üldpind	133.4 m ²
Krunt	1471 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	valmis
Ehitusaasta	1996
Korruseid	1
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	73003:002:0047

Hind **75 000 €**

Ruutmeetri hind **562.22 €**



MEELIS TAMMER

maakler
☎ +37256460010
☎ +3724420700
✉ meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, kelder, boiler, elekter, mööbli võimalus, garaaž, külmkapp, eterniit, saun, dušš, ahiküte, elektripliit

Lisainfo

Ajastutruu ja hoolitsetud elamu-suvila kauni aiaga vaikselt ja turvalises Eametsa elamurajoonis Pärnu linna piiril.
Hoone on säilitanud oma ehtsa iseloomu, on puhas ja vaba koheselt kasutamiseks.
Lisaks I korruse kolmele toale, köögile ja saunale on maja küljes veel avar töötoaga kasvuhoone, garaaž ja täiskelder. II korrusel kahe rõduga avar katusealune tuba.
Vesi puurkaevust kuue kinnistu peale, kanalisatsioon lokaalne- imbväljak ja mahuti, elekter 25 A.
Kütmiseks ahi (vajab remonti), Pioneerpliit soojamüüri ja õhksoojuspump elutoas.

Naabrid asuvad vaid kahel küljel – kinnistu vastas laotub avar põllumaa ja teisel pool talupark, mis lisal privaatsust.
Läbi maja kõrvalt kulgeva kerliiklusteega on ühendus kõigi Pärnu linnaosadega, samuti regulaarne bussiühendus.
Sauga jõgi ca 200 m kaugusel, autoga Pärnu kesklinna on vaid ca 10 minutit, lähim toidupood on Sauga Konsum, söögikohad Alexela Täkupoiss ja Conzenhof pubi (autoga ca 5 minutit).

Helista ja uuri lähemalt!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

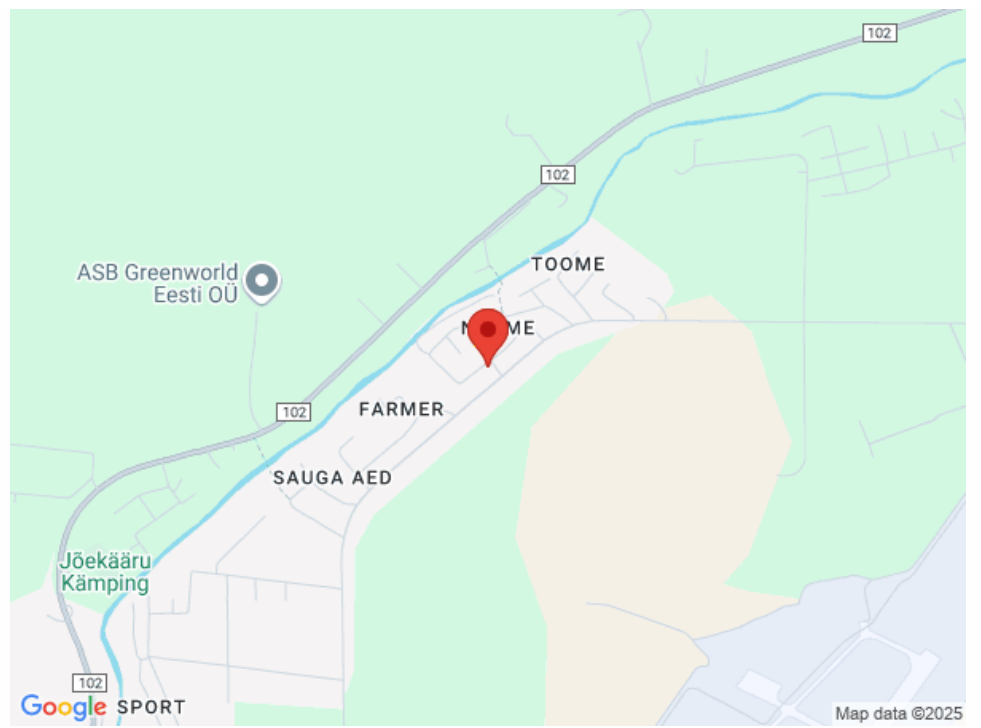
Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

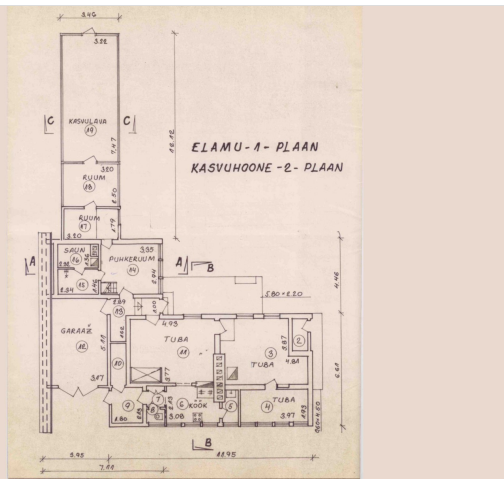
📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn



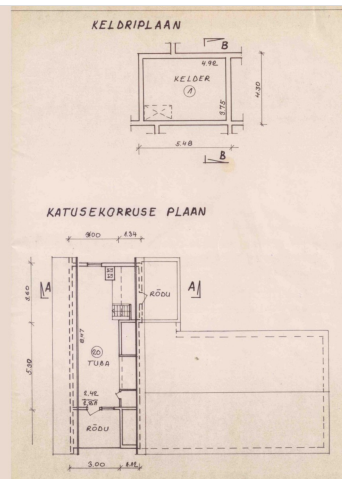




KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



