



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Müüa elamumaa KÄBI TN 28

 Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn

Ainulaadse asukoha ja vaatega eramukrunt Pärnu jõe ääres



ENNU SUSI

☎ +3725028972

☎ +3726264266

✉ ennu.susi@kinnisvaraekspert.ee

1731 m²
krunt

269 000 €
155.40 € / m²

ID	152408
Krunt	1731 m ²
Omandivorm	kinnistu
Katastritunnus:	<u>73001:012:0009</u>
Hind	269 000 €
Ruutmeetri hind	155.40 €



ENNU SUSI

kutseline maakler, hindaja, äri- ja elamispinnad,
lepinguline partner

Eesti Kinnisvara Hindajate Ühingu liige,
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 04795

+3725028972

+3726264266

ennu.susi@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

Lisainfo

Müüa eksklusiivne, ainulaadse asukoha ja vaatega eramukrunt Pärnu jõe ääres Pärnu linna piiril Tammiste külas aadressil Käbi tn 28. Piirneb vahetult Pärnu jõega. Jõgi on selles asukohas ca 230 m lai ja suhteliselt sügav (sobilik ka suurematele kaatritele). Kaugus Tammiste teest on ca 1,2 km, Papiniidu keskusest ca 4,5 km ning kesklinnast ca 8 km. Mööda jõge mereni on ca 9,5 km.

Maaüksusel paikneb kunagi pooleli jäänud aiamaja (tõenäoliselt 1990-ndatel) vundament, asub veepiirist ca 30 m kaugusel järsaku peal. Maapinna kõrgus selles asukohas veepinnatasandiga võrreldes +7,5 m.

Aiamaja kajastub ehitisregistris, ehitisealune pind 103 m², suletud netopind 118,9 m². Krundi teepoolses osas asub kuur ehitisealuse pinnaga ca 50 m², ei ole kantud ehitisregistrisse. Krundil olemas tsentraalsed tehnovõrgud. Looduslik kõrghaljastus (männid, kuused, lehtpuud), muru.

Alternatiivsed pakkumised Pärnu jõega piirnevate sarnaste eramukruntide osas puuduvad.

Müügihind 269 000 €.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn





