KINNISVARA EKSPERT

A KORTERIÜHISTU

ma linnaosa

ARVE nr 2603KK19

Kuupäev 18.03.2026
Maksetähtaeg **27.03.2026**
Viivis 0.022% päevas
Viitenumber **000400007894**
LHV PANK EE547700770312334682

Korter **Marati tn 4a/1-10M**
Pind ca68 m²

Marati tn 4a/1-KKrii
11712 Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa
Reg. nr 16766193

OLEMAR

Kalkulik	Periood	Kogus	Ühik	Hind	Summa	Km. %	Km.	Kokku
Haldusteenus	02/2026	1	krt	6.2500	6.25	24%	1.50	7.75
Rasmustajaldamisteenus	02/2026	1	krt	3.6538	3.65	24%	0.88	4.53
Tehnohooldus, 24h asutiteenus	02/2026	26.8	m²	0.0683	1.83	24%	0.44	2.27
Ventilatsiooni hooldus SV2	02/2026	26.8	m²	0.0056	0.15	24%	0.04	0.19
Sise- ja välikoristus	02/2026	26.8	m²	0.2357	6.32	24%	1.52	7.84
Vahetusvahed	02/2026	26.8	m²	0.0352	0.94	24%	0.23	1.17
Lifiide hooldus	02/2026	26.8	m²	0.0473	1.27	24%	0.30	1.57
Suitsuseemeldisvõrgud. hooldus	02/2026	26.8	m²	0.0278	0.75	24%	0.18	0.93
Tuletohutusalarm. hooldus	02/2026	26.8	m²	0.0307	0.82	24%	0.20	1.02
Kindlustus	02/2026	26.8	m²	0.0779	2.09			2.09
Remondifond	02/2026	26.8	m²	0.0806	2.16	24%	0.52	2.68
Üldvalgustus	02/2026	26.8	m²	0.4951	13.27	24%	3.18	16.45
Elektrier (jaksonarv)	02/2026	73.2	kWh	0.2662	19.49	24%	4.68	24.17
Elektrier (ühine)	02/2026	82.88	kWh	0.1602	13.28	24%	3.19	16.47
Vesi (üld)	02/2026	26.8	m²	0.0054	0.14	24%	0.03	0.17
Vesi	02/2026	0.475	m³	3.3300	1.58	24%	0.38	1.96
Küte	02/2026	26.8	m²	1.1053	29.62	24%	7.09	36.71
Vee soojendamine	02/2026	0.119	m³	4.5252	0.54	24%	0.13	0.67
Prügiveiu	02/2026	26.8	m²	0.0536	1.44	24%	0.35	1.79
Internet ja lõistevate hooldus	02/2026	26.8	m²	0.0127	0.34	24%	0.08	0.42
Rotiluku sisitoem üld	02/2026	26.8	m²	0.0347	0.93	24%	0.22	1.15
Rotiluku sisitoem	02/2026	1	krt	3.2300	3.23	24%	0.78	4.01
	Summa käibemaksuvaba				**81.11**			
	Summa käibemaksuga (24%)				**100.59**			
	Käibemaks 24%				26.92			
	Kokku (EUR)				**135.03**			
	Võlg (seisuga 18.02.2026)				0.00			
	Tasumisele kuulub (EUR)				**135.03**			

Koostaja: Liisi Soe

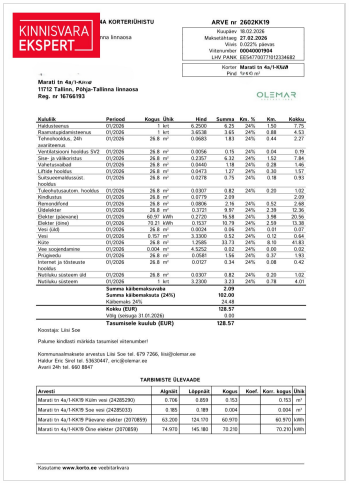
Palume kindlasti märkida tasumisel viitenumber!

Kommunaalmaksete arvestus Liisi Soe tel. 679 7266, liisi@olemar.ee
Hakbar Eric Sirel tel. 53830447, eric@olemar.ee
Avaril 24h tel. 660 8847

TARBIMISTE ÜLEVAADE

Arvesti	Algnäit	Lõppnäit	Kogus	Koef.	Korr. kogus	Ühik
Marati tn 4a/1-KK19 Külm vesi (24285290)			0.356		0.356	m³
Marati tn 4a/1-KK19 Sise vesi (24289033)			0.199		0.199	m³
Marati tn 4a/1-KK19 Päevane elektrer (2070859)	124.170	197.370	73.200		73.200	kWh
Marati tn 4a/1-KK19 Öine elektrer (2070859)	145.180	228.060	82.880		82.880	kWh

Kasutame **www.korte.ee** veebitarkvara



KINNISVARA EKSPERT

A KORTERIÜHISTU

ma linnaosa

ARVE nr 2602KK19

Kuupäev 18.02.2026
Maksetähtaeg **27.02.2026**
Viivis 0.022% päevas
Viitenumber **000400007894**
LHV PANK EE547700770312334682

Korter **Marati tn 4a/1-KKrii**
Pind 5rKKi m²

Marati tn 4a/1-KKrii
11712 Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa
Reg. nr 16766193

OLEMAR

Kalkulik	Periood	Kogus	Ühik	Hind	Summa	Km. %	Km.	Kokku
Haldusteenus	01/2026	1	krt	6.2500	6.25	24%	1.50	7.75
Rasmustajaldamisteenus	01/2026	1	krt	3.6538	3.65	24%	0.88	4.53
Tehnohooldus, 24h asutiteenus	01/2026	26.8	m²	0.0683	1.83	24%	0.44	2.27
Ventilatsiooni hooldus SV2	01/2026	26.8	m²	0.0056	0.15	24%	0.04	0.19
Sise- ja välikoristus	01/2026	26.8	m²	0.2357	6.32	24%	1.52	7.84
Vahetusvahed	01/2026	26.8	m²	0.0440	1.18	24%	0.28	1.46
Lifiide hooldus	01/2026	26.8	m²	0.0473	1.27	24%	0.30	1.57
Suitsuseemeldisvõrgud. hooldus	01/2026	26.8	m²	0.0278	0.75	24%	0.18	0.93
Tuletohutusalarm. hooldus	01/2026	26.8	m²	0.0307	0.82	24%	0.20	1.02
Kindlustus	01/2026	26.8	m²	0.0779	2.09			2.09
Remondifond	01/2026	26.8	m²	0.0896	2.16	24%	0.52	2.68
Üldvalgustus	01/2026	26.8	m²	0.3721	9.97	24%	2.39	12.36
Elektrier (jaksonarv)	01/2026	73.2	kWh	0.2662	19.49	24%	4.68	24.17
Elektrier (ühine)	01/2026	70.21	kWh	0.1527	10.79	24%	2.59	13.38
Vesi (üld)	01/2026	26.8	m²	0.0024	0.06	24%	0.01	0.07
Vesi	01/2026	0.157	m³	3.3300	0.52	24%	0.12	0.64
Küte	01/2026	26.8	m²	1.2585	33.73	24%	8.10	41.83
Vee soojendamine	01/2026	0.004	m³	4.5252	0.02	24%	0.00	0.02
Prügiveiu	01/2026	26.8	m²	0.0581	1.56	24%	0.37	1.93
Internet ja lõistevate hooldus	01/2026	26.8	m²	0.0127	0.34	24%	0.08	0.42
Rotiluku sisitoem üld	01/2026	26.8	m²	0.0307	0.82	24%	0.20	1.02
Rotiluku sisitoem	01/2026	1	krt	3.2300	3.23	24%	0.78	4.01
	Summa käibemaksuvaba				**2.09**			
	Summa käibemaksuga (24%)				**102.00**			
	Käibemaks 24%				24.48			
	Kokku (EUR)				**128.57**			
	Võlg (seisuga 31.01.2026)				0.00			
	Tasumisele kuulub (EUR)				**128.57**			

Koostaja: Liisi Soe

Palume kindlasti märkida tasumisel viitenumber!

Kommunaalmaksete arvestus Liisi Soe tel. 679 7266, liisi@olemar.ee
Hakbar Eric Sirel tel. 53830447, eric@olemar.ee
Avaril 24h tel. 660 8847

TARBIMISTE ÜLEVAADE

Arvesti	Algnäit	Lõppnäit	Kogus	Koef.	Korr. kogus	Ühik
Marati tn 4a/1-KK19 Külm vesi (24285290)	0.706	0.859	0.153		0.153	m³
Marati tn 4a/1-KK19 Sise vesi (24289033)	0.185	0.189	0.004		0.004	m³
Marati tn 4a/1-KK19 Päevane elektrer (2070859)	63.208	124.170	60.970		60.970	kWh
Marati tn 4a/1-KK19 Öine elektrer (2070859)	74.970	145.180	70.210		70.210	kWh

Kasutame **www.korte.ee** veebitarkvara