



Müüa korter TIIRU 3



Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon

KLIENDIPÄEV 31. mail kell 12, NÄIDISKORTERID ja maja valmis!



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

3
tuba

3/7
korrus

82.4 m²
üldpind

445 000 €
5 400.49 € / m²

ID	151923
Tube	3
Üldpind	82.4 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2025
Korrus	3/7
Korter	15
Hoone materjal	paneel
Katastritunnus:	<u>62512:049:0022</u>
Hind	445 000 €
Ruutmeetri hind	5 400.49 €



JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler
tase 6

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725058832

+3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, lift, lukustatav trepikoda, parkett, saun, dušš, vesi, turvakaamerad, avatud köök, kinnine hoov, vaateaken, panipaik, keskküte, vesipõrandaküte

Lisainfo

KLIENDIPÄEV uues Tiiru 3 kortermajas laupäeval 31. mail, kell 12. Tule tutvuma vastvalminud merevaadetega korteritega, tutvumiseks avatud ka kaks maitsekalt sisustatud näidiskorterit!

Merepoolne 3toaline rõduga nurgakorter nr 15 (82,4 m² + rõdu 12,5 m²) asub maja III korrusel ja on vaadetega otse merele ja rannaniidule. Korteril on avar elutuba-köök (34,5 m²), kaks magamistuba (16,5 m²; 14 m²), duširuum/WC (5,7 m²), saun (2 m²), esik (7 m²) ja eraldi WC. Merepoolsete tubade aknad on maast-laeni lükandaknad, kust ka pääs suurele lõunapoolsele rõdule. Mugava sisekliima korteris tagavad vesipõrandaküte ja soojustagastusega ventilatsioon, lisaks on korterisse võimalik paigaldada jahutus.

*Reklaami juures olevad fotod on tehtud sama planeeringuga korterist nr 22.

Tiiru tn 3 vastavalminud 7kordne korterelamu Valgre elamurajoonis paikneb mere ääres, rannaniidu veerel. Korterite lõuna- ja õhtupäikese poolsed rõdud pakuvad võimalust nautida hunnituid vaateid ning veeta õhtuid päikeseloojangu saatel. Korterelamu välisviimistluses on samuti lähtutud Pärnu kui suvituslinna kuvandist – valged välisseinad, millele õhulisust ja kergust lisavad suured klaaspiiretega merepoolsed rõdud. Majas on 2-4toalised korterid, millel kõigil on rõdu või terrass. Korterites on vesipõrandaküte, oma ventilatsiooniseade, merepoolsetel korteritel maast-laeni aknad ning "Premium" siseviimistlus. I korrusel panipaigad (lisatasu eest), sisehoovis oma suletud parkla (parkimiskoht lisatasu eest, sisaldab elektriühenduse valmidust), lastemänguväljak, pääs merepoolsele kergliiklusteele-promenaadile. Kortermaja arhitektideks on Hanno Grossschmidt, Tomomi Hayashi ja Siim Endrikson arhitektuuribüroost HGA.

Rohkem infot Tiiru tn 3, Pärnu korterite kohta leiate Valgre kodulehelt <http://www.valgre.eu>.

Täida oma unistused ja muuda elamine mereääres reaalsuseks!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon







