



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Müüa korter TIIRU 3



Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon

KLIENDIPÄEV 31. mail kell 12, NÄIDISKORTERID ja maja valmis!



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

2 tuba	1/7 korrus	52.6 m ² üldpind	195 000 € 3 707.22 € / m ²
-----------	---------------	--------------------------------	--

ID	151903
Tube	2
Üldpind	52.6 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2025
Korrus	1/7
Korter	2
Hoone materjal	paneel
Katastritunnus:	<u>62512:049:0022</u>
Hind	195 000 €
Ruutmeetri hind	3 707.22 €



JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler
tase 6
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige
☎ +3725058832
☎ +3724420700
✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, elekter, lift, lukustatav trepikoda, parkett, dušš, vesi, turvakaamerad, kinnine hoov, vaateaken, panipaik, keskküte, vesipõrandaküte

Lisainfo

KLIENDIPÄEV uues Tiiru 3 kortermajas laupäeval 31. mail, kell 12. Tule tutvuma vastvalminud merevaadetega korteritega, tutvumiseks avatud ka kaks maitsekalt sisustatud näidiskorterit!

Merepoolne 2toaline terrassiga külaliskorter nr 2 (54,7 m² + terrass 13,7 m²) asub maja I korrusel ja on vaadetega otse merele ja rannaniidule. Korteril on avar elutuba-köök (28,9 m²), magamistuba (15,6 m²) ning duširuum/WC (5,7 m²). Tubadel on maast-laeni lükandaknad, kust mõlemast toast pääs ka suurele lõunapoolsele terrassile. Mugava sisekliima korteris tagavad vesipõrandaküte ja soojustagastusega ventilatsioon, lisaks on võimalik korterisse paigaldada jahutus.

Tiiru tn 3 vastavalminud 7kordne korterelamu Valgre elamurajoonis paikneb mere ääres, rannaniidu veerel. Korterite lõuna- ja õhtupäikese poolsed rõdud pakuvad võimalust nautida hunnituid vaateid ning veeta õhtuid päikeseloojangu saatel. Korterelamu välisviimistluses on samuti lähtutud Pärnu kui suvituslinna kuvandist – valged välisseinad, millele õhulisust ja kergust lisavad suured klaaspiiretega merepoolsed rõdud. Majas on 2-4toalised korterid, millel kõigil on rõdu või terrass. Korterites on vesipõrandaküte, oma ventilatsiooniseade, merepoolsetel korteritel maast-laeni aknad ning "Premium" siseviimistlus. I korrusel panipaigad (lisatasu eest), sisehoovis oma suletud parkla (parkimiskoht lisatasu eest, sisaldab elektriühenduse valmidust), lastemänguväljak, pääs merepoolse kergliiklusteele-promenaadile. Kortermaja arhitektideks on Hanno Grossschmidt, Tomomi Hayashi ja Siim Endrikson arhitektuuribüroost HGA.

Rohkem infot Tiiru tn 3, Pärnu korterite kohta leiate Valgre kodulehelt <http://www.valgre.eu>.

Täida oma unistused ja muuda elamine mereääres reaalsuseks!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon







