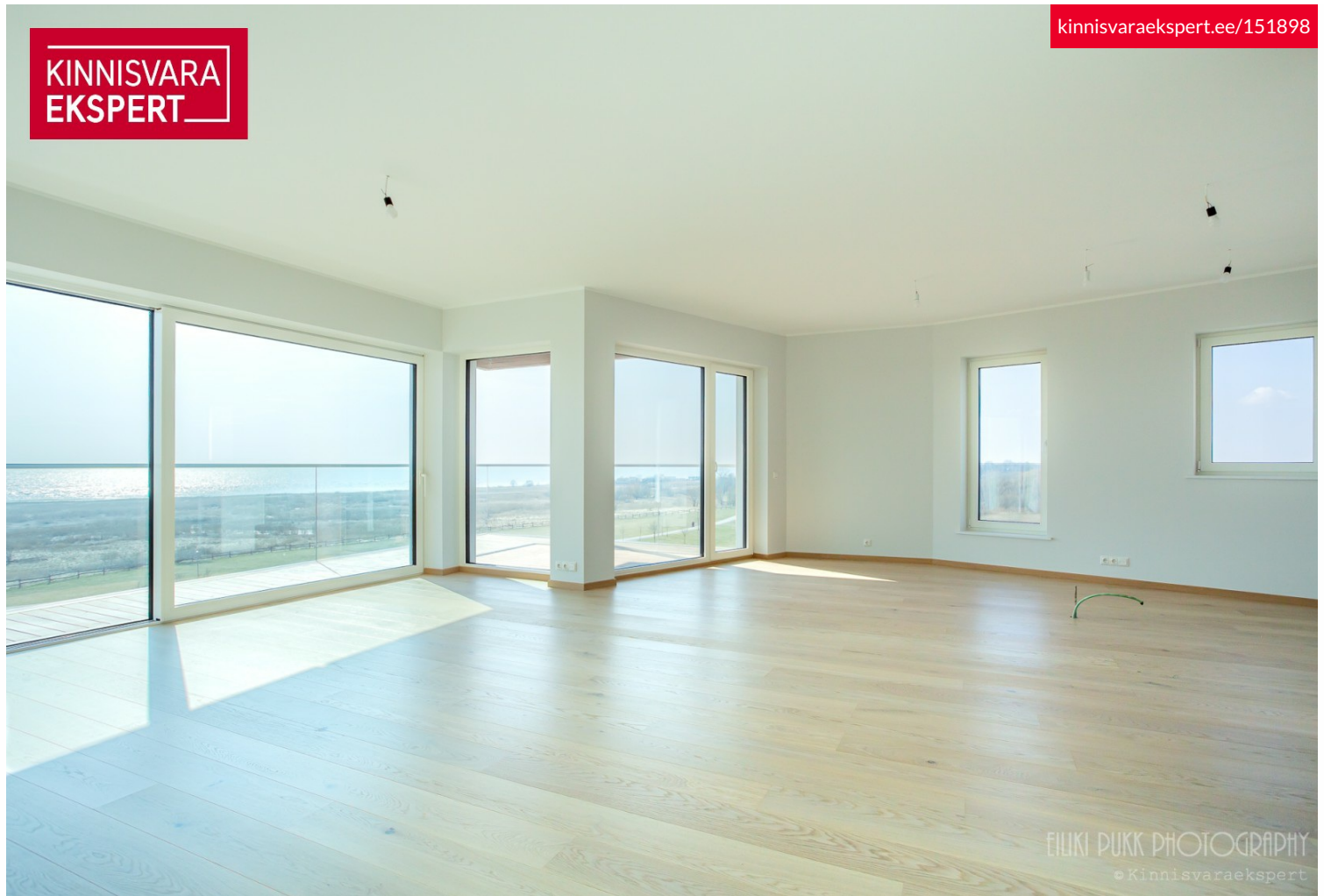




EILIKI PUKK PHOTOGRAPHY
©Kinnisvaraekspert



Müüa korter TIIRU 3



Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon

KLIENDIPÄEV 31. mail kell 12, NÄIDISKORTERID ja maja valmis!



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

4 tuba	5/7 korrus	131 m ² üldpind	615 000 € 4 694.66 € / m ²
-----------	---------------	-------------------------------	--

ID	151898
Tube	4
Üldpind	131 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2025
Korrus	5/7
Korter	28
Katastritunnus:	<u>62512:049:0022</u>
Hind	615 000 €
Ruutmeetri hind	4 694.66 €



JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler
tase 6

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725058832

+3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, vann, garderoob, elekter, lift, lukustatav trepikoda, parkett, saun, dušš, vesi, eraldi wc, turvakaamerad, avatud köök, kinnine hoov, kõrged laed, vaateaken, panipaik, keskküte, vesipõrandaküte, konditsioneer

Lisainfo

KLIENDIPÄEV uues Tiiru 3 kortermajas laupäeval 31. mail, kell 12. Tule tutvuma vastvalminud merevaadetega korteritega, tutvumiseks avatud ka kaks maitsekalt sisustatud näidiskorterit!

Maja üks parimaid kortereid - merepoolne penthouse tüüpi 4toaline rõduga nurgakorter nr 28 (131 m² + rõdu 30,6 m²) paikneb maja V korrusel ja on vaadetega otse merele ja rannaniidule. Korteril on väga avar elutuba-köök (45,8 m²), kolm magamistuba (18,6 m² + garderoob 4 m²; 14,3 m²; 13,2 m²), suur vannituba saunaga (8 m² + 2,9 m²), eraldi duširuum/WC (4,2 m²), majapidamisruum (3,9 m²), kaks esikut (7 m² ja 9 m²) ja eraldi WC. Merepoolsete tubade aknad on maast-laeni lükandaknad, kust ka pääs suurele lõunapoolsele rõdule. Mugava sisekliima korteris tagavad vesipõrandaküte ja soojustagastusega ventilatsioon ning 4 jahutusagregaati (sisalduvad korteri hinnas).

Tiiru tn 3 vastavalminud 7kordne korterelamu Valgre elamurajoonis paikneb mere ääres, rannaniidu veerel. Korterite lõuna- ja õhtupäikese poolsed rõdud pakuvad võimalust nautida hunnituid vaateid ning veeta õhtuid päikeseloojangu saatel. Korterelamu välisviimistluses on samuti lähtutud Pärnu kui suvituslinna kuvandist – valged välisseinad, millele õhulisust ja kergust lisavad suured klaaspiiretega merepoolsed rõdud. Majas on 2-4toalised korterid, millel kõigil on rõdu või terrass. Korterites on vesipõrandaküte, oma ventilatsiooniseade, merepoolsetel korteritel maast-laeni aknad ning "Premium" siseviimistlus. I korrusel panipaigad (lisatasu eest), sisehoovis oma suletud parkla (parkimiskoht lisatasu eest, sisaldab elektriühenduse valmidust), lastemänguväljak, pääs merepoolsele kergliiklusteele-promenaadile. Kortermaja arhitektideks on Hanno Grossschmidt, Tomomi Hayashi ja Siim Endrikson arhitektuuribüroost HGA.

Rohkem infot Tiiru tn 3, Pärnu korterite kohta leiate Valgre kodulehelt <http://www.valgre.eu>.

Täida oma unistused ja muuda elamine mereääres realsuseks!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon

