



Müüa elamumaa JÜRI 12

 Pärnu maakond, Pärnu linn, Vana-Pärnu

Elekter 3x20A



LEENO ANDRESON

☎ +37255558738

☎ +3724420700

✉ leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

601 m²
krunt

81 000 €
134.78 € / m²

ID	151828
Krunt	601 m ²
Omandivorm	kinnistu
Katastritunnus:	<u>62401:001:2232</u>

Hind **81 000 €**

Ruutmeetri hind **134.78 €**



LEENO ANDRESON

koolitatud maakler

+37255558738

+3724420700

leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

elekter, vesi

Lisainfo

Rahulikus Vana- Pärnu linnaosas müüakse DETAILPLANEERINGUGA elamukrunt suurusega 601m². Juurdepääs kinnistule on Jüri tänavalt.

Ehitusõigus: suurim lubatud ehitisealune pind 180m², täisehituse protsent 30%. On lubatud ehitada elamu+ abihoone.

Bussipeatus on kohe ümber nurga Haapsalu maanteel. Läheduses on Maksimarket ja Selver, lasteaed, Vana- Pärnu mererand. Kesklinn on jalutuskäigu kaugusel.

Elektriliitumine on krundipiiril olemas 3x20A.

Vesi ja kanalisatsioon- ühendused krundi piirini tehakse valmis hiljemalt 1.juuniks 2025.

Hetkel müüakse Vana- Pärnu linnaosas kaks kõrvuti asuvat kinnistut Jüri 12 hinnaga 81000 eurot ja Haapsalu mnt 13b hinnaga 84000 eurot. Mõlemad krundid koos ostes maksavad 155000 eurot.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Vana-Pärnu





