

KINNISVARA EKSPERT



KINNISVARA EKSPERT



KINNISVARA EKSPERT



KINNISVARA EKSPERT



Müüa maja KILDE 8

📍 Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa

AVAR KODU AKTIIVSELE PERELE: LOODUS, SPORT JA MUGAVUSED!



MARJU REISBERG

☎ +37255548005

☎ +3726264250

✉ marju.reisberg@kinnisvaraekspert.ee

6	2.	193.4 m ²	950 m ²	425 000 €
tuba	korruseid	üldpind	krunt	2 197.52 €/m ²

ID	151132
Tube	6
Üldpind	193.4 m ²
Krunt	950 m ²
Omandivorm	kinnistu
Ehitusaasta	2003
Korruseid	2
Hoone materjal	blokk
Katastritunnus:	<u>78406:606:1510</u>

Hind **425 000 €**

Ruutmeetri hind **2 197.52 €**



MARJU REISBERG

maakler, elamisinnad, lepinguline partner

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige,
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 77398

+37255548005

+3726264250

marju.reisberg@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

kelder, vann, boiler, kaabel TV, garderoob, elekter, kamin, mööbli võimalus, gaasipliit, internet, parkett sileplekk, saun, dušš, vesi, eraldi wc, köögimööbel, avatud köök, kinnine hoov, eraldi sissepääsud, seinakapp, aiaga piiratud, ühistransport, sissepääs tänavalt, gaasiküte, ahiküte, elektri põrandaküte

Lisainfo

Eelregistreerimisega KLIENDIPÄEV laupäeval

08.02.25 kell 12-14

Avar ja valgusküllane 2004. aastal ehitatud kodu, mis on loodud suure pere vajadusi silmas pidades.

Maja pakub ideaalset tasakaalu privaatsuse, mugavuse ja loodusläheduse vahel.

MAJA/PLANEERING:

Esimesel korrusel:

Avatud esik-tuulekoda (20 m²), köök-elutuba kaminaga (40 m²)

Magamistuba (10 m²), saun, dušinurk, sauna eesruum (21 m²), eraldi WC ja kütteruum

Kaetud terrass (30 m²), mille küljed on eemaldatavad

Teisel korrusel:

Trepihall, kolm avarat magamistuba (30, 26 ja 12 m²) koos garderoobidega

Vannituba ja WC

KÜTE JA TEHNOVÕRGUD:

Esimene korrus: vesipõrandaküte

Teine korrus: reguleeritavad radiaatorid (toiteallikaks gaasikatel)

Tsentraalne vesi, kanalisatsioon ja elekter

KRUNT JA ASUKOHT:

Haljastatud 950 m² suurune aiaga piiratud krunt, kus kasvavad viljapuud, pöösad ja ilutaimed

Veesilm, kus elavad kogred aastaringelt

Maakelder (6 m²), kuur, kasvahoone ja kiviparkett maja ees

Läheduses ühistranspordipeatused (Tähistaeva 193m, Pikaliiva 225m, Tuleraua 469m), spordiklubid terviserajad, koolid (Rocca al Mare Kool 1610m, Harkujärve Põhikool 1751m) ja lasteaiad (Eralasteaed Aarete saar 341m, Harku järve lasteae 1692m, Tallinna Lasteae Vikerkäär 1738m)

Selver, Rocca al Mare keskus, Unibet Arena ja Škoda Jäähall lühikese jalutuskäigu kaugusel

Circle K automaat 386m, Alexela 1266m

Harku järv vaid 400 m kaugusel

MUGAVUSED JA ELUVIIS:

See kodu pakub hubast ja rahulikku elukeskkonda looduskaunis piirkonnas, olles samas logistiliselt mugavas asukohas, kus kõik vajalik on käeulatuses. Ideaalne perele, kes hindab avarust, privaatsust ja kvaliteetset elukeskkonda.

MAJAL ON KASUTUSLUBA!

Tule ja tutvu oma tulevase koduga juba täna! Helista ja lepime vaatamise kokku!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa







