

KINNISVARA  
EKSPERT



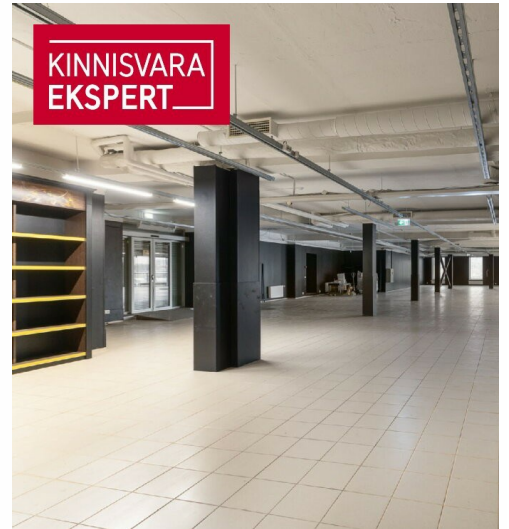
KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Üürida kaubandus UUS-SADAMA 25

📍 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa



MEELIS PÄEREN

☎ +3725652277

☎ +3726264250

✉ meelis.paeren@kinnisvaraekspert.ee

1/4  
korrus

577 m<sup>2</sup>  
üldpind

5 770 € + km  
10.00 € / m<sup>2</sup>

ID	150803
Üldpind	577 m <sup>2</sup>
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	valmis
Korrus	1/4
Hoone materjal	monoliit
Katastritunnus:	<u>78401:114:1920</u>

Hind **5 770€+km**

Ruutmeetri hind **10.00 €**



## MEELIS PÄEREN

kutseline maakler, tase 5, äripinnad, lepinguline partner.

Kinnisvaraakleri reg.nr: KMR 61822

+3725652277

+3726264250

meelis.paeren@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, tööstusvool, vesi, eraldi sissepääsud, vaateaken, sissepääs tänavalt, estakaad, keskküte

## Lisainfo

Üürile anda tänavaäärne äripind Tallinna Kesklinnas, sadamas, D-Terminali kõrval olevas majas. Äripind asub hoone esimesel korrusel, suurte vitriinakendega ja on eraldi sissepääsuga nii hoone eest kui ka tagant. Samas majas asub hotell, kontorid ja meditsiiniline keskus.

Äripind on üldpinnaga kokku 577,2 m<sup>2</sup>, mis koosneb suurest müügisaalist ja olmeruumidest ning kontorist, mille juurde kuuluvad nii WC-d, köök ning paar tuba.

Tegemist hea nähtavusega äripinnaga sadama alal jaoks, pinnale juurdepääs ka maja tagantpoolt, kus on olemas eraldi tõstuks ja lift kauba laadimiseks autost.

Huvi ja küsimuste korral võtke julgelt ühendust!

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

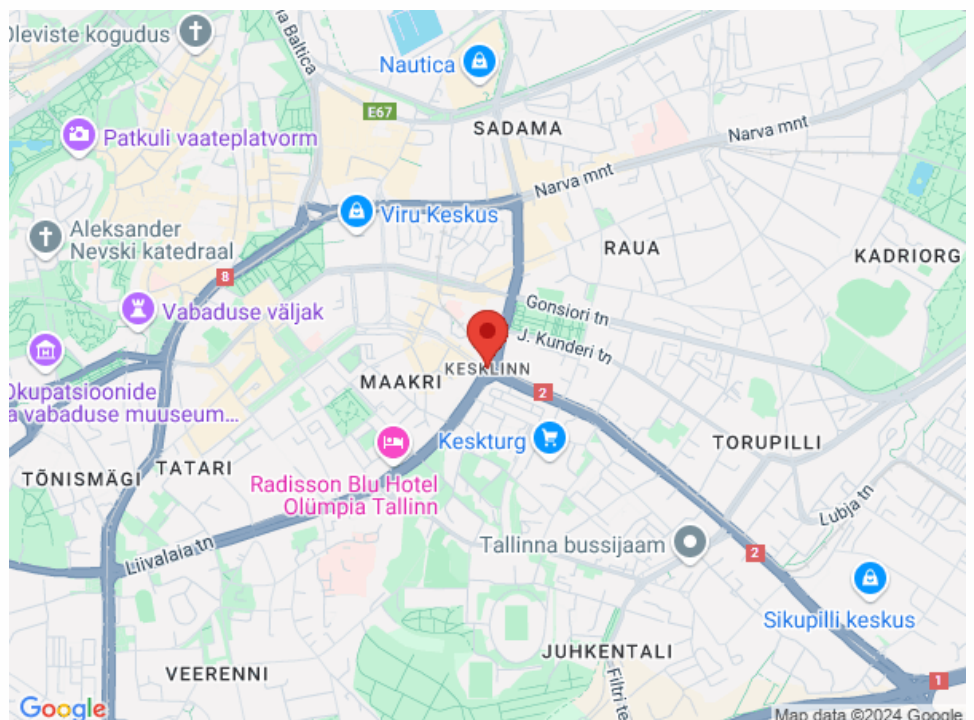
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa













**KINNISVARA EKSPERT**

Sinu kinnisvara-partner

**Katrin Kurm**  
+372 502 6897  
katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee