

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Üürida korter KUKLASE TN 4

📍 Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa

Kahe toaline korter Mustamäel.



VSEVOLOD BARINOV

☎ +37253420059

☎ +3726556544

✉ vsevolod.barinov@kinnisvaraekspert.ee

|           |               |                              |                                |
|-----------|---------------|------------------------------|--------------------------------|
| 2<br>tuba | 3/5<br>korrus | 47 m <sup>2</sup><br>üldpind | 450 €<br>9.57 €/m <sup>2</sup> |
|-----------|---------------|------------------------------|--------------------------------|

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| ID                     | 151172                |
| Tube                   | 2                     |
| Üldpind                | 47 m <sup>2</sup>     |
| Omandivorm             | kinnistu              |
| Valmidus               | valmis                |
| Ehitusaasta            | 1970                  |
| Korrus                 | 3/5                   |
| Hoone materjal         | paneel                |
| Katastritunnus:        | <u>78405:503:1190</u> |
| <b>Hind</b>            | <b>450 €</b>          |
| <b>Ruutmeetri hind</b> | <b>9.57 €</b>         |
| <b>Tagatis</b>         | <b>450 €</b>          |
| <b>Ettemaks</b>        | <b>450 €</b>          |



## VSEVOLOD BARINOV

maakler, elamispinnad,  
lepinguline partner,  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 15191  
☎ +37253420059  
☎ +3726556544  
✉ vsevolod.barinov@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, mööbel, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, televiisor, pesumasin, vesi, eraldi wc, köögimööbel, eraldi toad, tsentraalne vesi, ühistransport, sissepääs tänavalt, keskküte

## Lisainfo

Üürile anda 2-toaline korter kõrgelt hinnatud Siili asumis!

Korter asub 5 korruselise maja 3 - ndal korrusel.

Korter on möbleeritud ja varustatud kodutehnikaga.

Köögis on väike kahekohaline keraamiline pliit ja pesumasin.

Toad asetsevad eraldi.

Korteris on esik, elutuba, magamistuba, köök, WC ja vannituba (asuvad eraldi).

Lähedal asuvad koolid, lasteaiad, spordiklubid ja kaubanduskeskused.

Ühistranspordi peatused mõne minuti kaugusel.

Hea transpordiühendus kesklinnaga.

Parkimine on maja ees hoovis tasuta

Igakuised korteriühistu poolt esitatud arved (suvel 770 EUR ja talvel 1130 EUR) ja arved elektri eest lisanduvad üürile.

Lepingu sõlmimisel tasuta ette esimese kuu üür, tagatisraha ühe kuu üüri summas ja maakleritasu ühe kuu üüri summas.

Korter on vaba!

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa













