



Müüa korter LINA 18A



Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma



MEELIS TAMMER

☎ +37256460010

☎ +3724420700

✉ meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

4 tuba	1/3 korrus	85.7 m ² üldpind	216 000 € 2 520.42 € / m ²
-----------	---------------	--------------------------------	--

ID	150541
Tube	4
Üldpind	85.7 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2023
Korrus	1/3
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	<u>62401:001:1971</u>

Hind **216 000 €**

Ruutmeetri hind **2 520.42 €**



MEELIS TAMMER

maakler

+37256460010

+3724420700

meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, garderoob, dušš, avatud köök, tsentraalne vesi, panipaik, keskküte, elektri põrandaküte, vesipõrandaküte

Lisainfo

Neljatoaline kasutamata korter 2023. aastal valminud kolmekordses A-energiaklassi majas (päikesepaneelid katusel) mis paikneb rahulikus täielikult valminud uues elamukvartalis. Korteriis 3 magamistuba, elutuba-köök, kabinet-garderoob, avar koridor, 2 WC-d, duširuum ja mõnus oma õuealaga õhtupäikesepoolne terrass (7,7 m²). Korteri juurde kuulub oma kindel parkimiskoht suletud tõkkepuuga parklas, panipaik ja lisaks on ühiskasutuses rattaruum ja lastemänguväljak. Korteriis on just lõpetatud garantiiremondi tööd. Majas olemas kõik tänapäevased mugavused - valgusküllased maast laeni ulatuvad aknad, vesipõrandaküte (soodne kaugküte), soojustagastusega ventilatsioon, videovalve jms. Peagi valmiv uus sild toob kesklinna 2 km lähemale, kuid säilib aedlinnale omane rahu ja rohelisus. Kergliiklusteedega ühendus kõikide linnaosadega. Piirkonnas olemas kauplused, kool, lasteaiad, raamatukogu, jõeäärne väliujula, haigla, taastusravi- ja heaolukeskus.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma







