

# Üürida büroo PARDA TN 4

📍 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa

**KOOLITUS/SEMINARIRUUM KESKLINNAS!**



**ARGO VÕRK**

☎ +37253433255

☎ +3726264250

✉ [argo.vork@kinnisvaraekspert.ee](mailto:argo.vork@kinnisvaraekspert.ee)

3 ruumi	4/7 korrus	89.1 m <sup>2</sup> üldpind	624 € + km 7.00 € / m <sup>2</sup>
------------	---------------	--------------------------------	---------------------------------------

ID	150965
Ruume	3
Üldpind	89.1 m <sup>2</sup>
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	valmis
Korrus	4/7
Hoone materjal	kivi

Hind **624 € +km**

Ruutmeetri hind **7.00 €**



## ARGO VÕRK

maakler, äripinnad,  
lepinguline partner.  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 98260.  
☎ +37253433255  
☎ +3726264250  
✉ [argo.vork@kinnisvaraekspert.ee](mailto:argo.vork@kinnisvaraekspert.ee)

## Lisaandmed

konditsioneer, lift, mööbel, mööbli võimalus, internet, köök, koosolekuruum, külmkapp, köögimööbel, turvakaamerad, eraldi toad, ühistransport, keskküte

## Lisainfo

Üürida möbleeritud koolitusteks või seminarideks sobiv 89,10 m<sup>2</sup> äripind kesklinnas. Pind sobib ka büroopinnaks.

NB! Suurema pinnavajaduse korral on võimalik juurde üürida 2 lisaruumi/koolitusklassi (asuvad antud pinna kõrval) suurusega 56,9m<sup>2</sup> / tk.

## ASUKOHT

Parda tn 4 ärimaja asub linna südames ja lähedusse jäävad kõik olulised teenusepakkujad.

- Reisisadam 3 min
- Nautica Keskus 2 min
- Viru Keskus 5 min
- Tallinna Kaubamaja 5 min
- Rotermanni kvartal 1 min
- Mitmed südalinna restoranid ja kohvikud

Parkida on võimalik vahetus läheduses asuvas EuroPark parkimismajas soodushinnaga.

Igakuisele üürile lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks. Ettemaks 1 kuu üürisumma ulatuses.

Pakume üüripindu ka kõrvalasuvates büroohoonetes - Ahtri tn 12, Jõe tn 5, Jõe tn 9, Parda tn 3/5/7. Võta ühendust ja kindlasti leiame Teie jaoks sobiliku pinnalahenduse.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

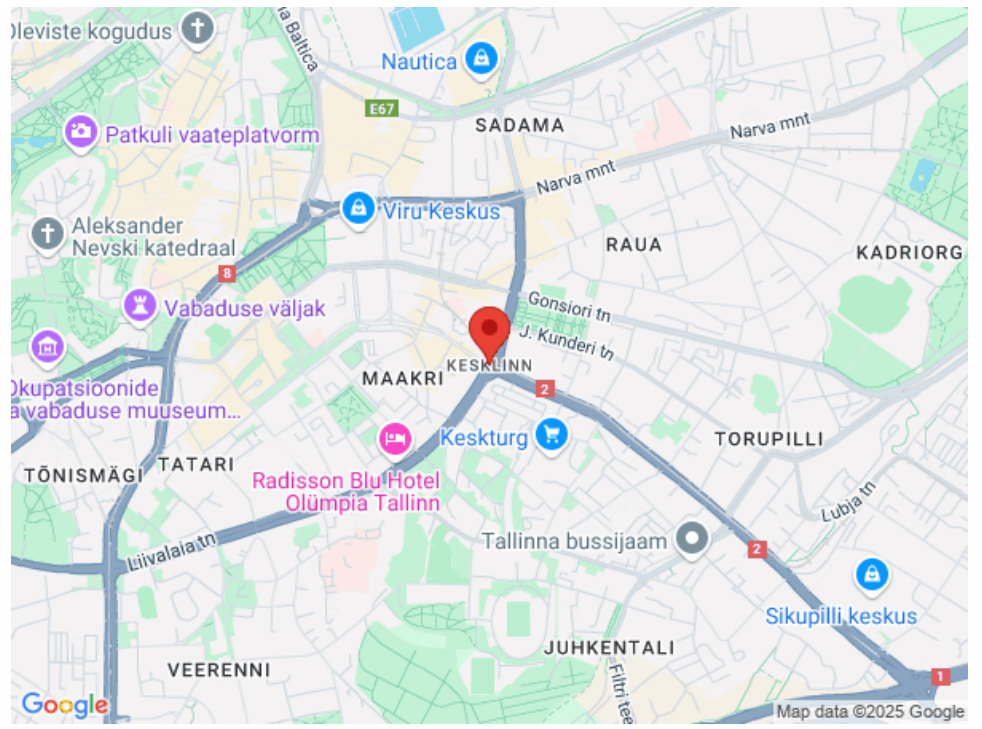
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa







**KINNISVARA EKSPERT**

Sinu kinnisvara-partner

**30**  
aastat **KINNISVARA EKSPERT**

**Argo Vörk**  
+372 534 33255  
argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

**Usalda oma kinnisvaratehing meie hoolde**