



EILIKI PUKK PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvaraekspert



# Müüa teenindus RINGI 1

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Kesklinn

Südalinna sõlmpunktis asuv soklikorruse äripind!



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

3.	218 m <sup>2</sup>	556 m <sup>2</sup>	179 000 €
korruseid	üldpind	krunt	821.10 €/m <sup>2</sup>

ID	149422
Üldpind	218 m <sup>2</sup>
Krunt	556 m <sup>2</sup>
Omandivorm	korteriomand
Korruseid	3
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	<u>62510:102:0630</u>
<b>Hind</b>	<b>179 000 €</b>
<b>Ruutmeetri hind</b>	<b>821.10 €</b>



## JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler

tase 6

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725058832

+3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

elekter, tööstusvool, dušš, vesi, eraldi sissepääsud, tsentraalne vesi, sissepääs tänavalt, keskküte

## Lisainfo

Müüa Pärnu südalinna sõlmpunktis asuvas historistlikus tellistest hoone soklikorruusel paiknev äripind (korteriomand / mitteiluruum), kus ruumide siselahendusele annavad omapära renoveeritud algupärased detailid. Äripinnal (218 m<sup>2</sup>) on eraldi sissepääs Malmö ja Ringi tn nurgast ning ta koosneb ühest suuremast äriruumist (56 m<sup>2</sup> + 25 m<sup>2</sup>) ning väiksematest ruumidest, lisaks abiruumid (WC-d, panipaigad). Ruumid on kaugküttel, olemas piisav elektrivõimsus ning vee- ja kanalisatsiooniga varustatus. Ventilatsioon vajab väljaehitamist. Müügireklaamile lisatud plaanil ei kajastu mõned viimati tehtud ruumiplaneeringu muutused.

Äripind on hetkel kasutuses (välja üüritud kehtiva üürilepinguga) tegutseva kultuuribaarina. Juhul, kui soovite täiendavat infot äripinna või sõlmitud üürilepingu kohta, siis palun võtke ühendust. Üürilepingu detailandmetega tutvumine eeldab konfidentsiaalsuskokkulepet. Äripinnaga tutvumiseks on vajalik 2-3 päevane etteteatamine.

Müügihind ei sisalda ega sellele ei lisandu käibemaksu.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Kesklinn



KINNISVARA  
EKSPERT



ELIINI PUUKI PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



ELIINI PUUKI PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



ELIINI PUUKI PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



ELIINI PUUKI PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



ELIINI PUUKI PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



ELIINI PUUKI PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



ELIINI PUUKI PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



ELIINI PUUKI PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

