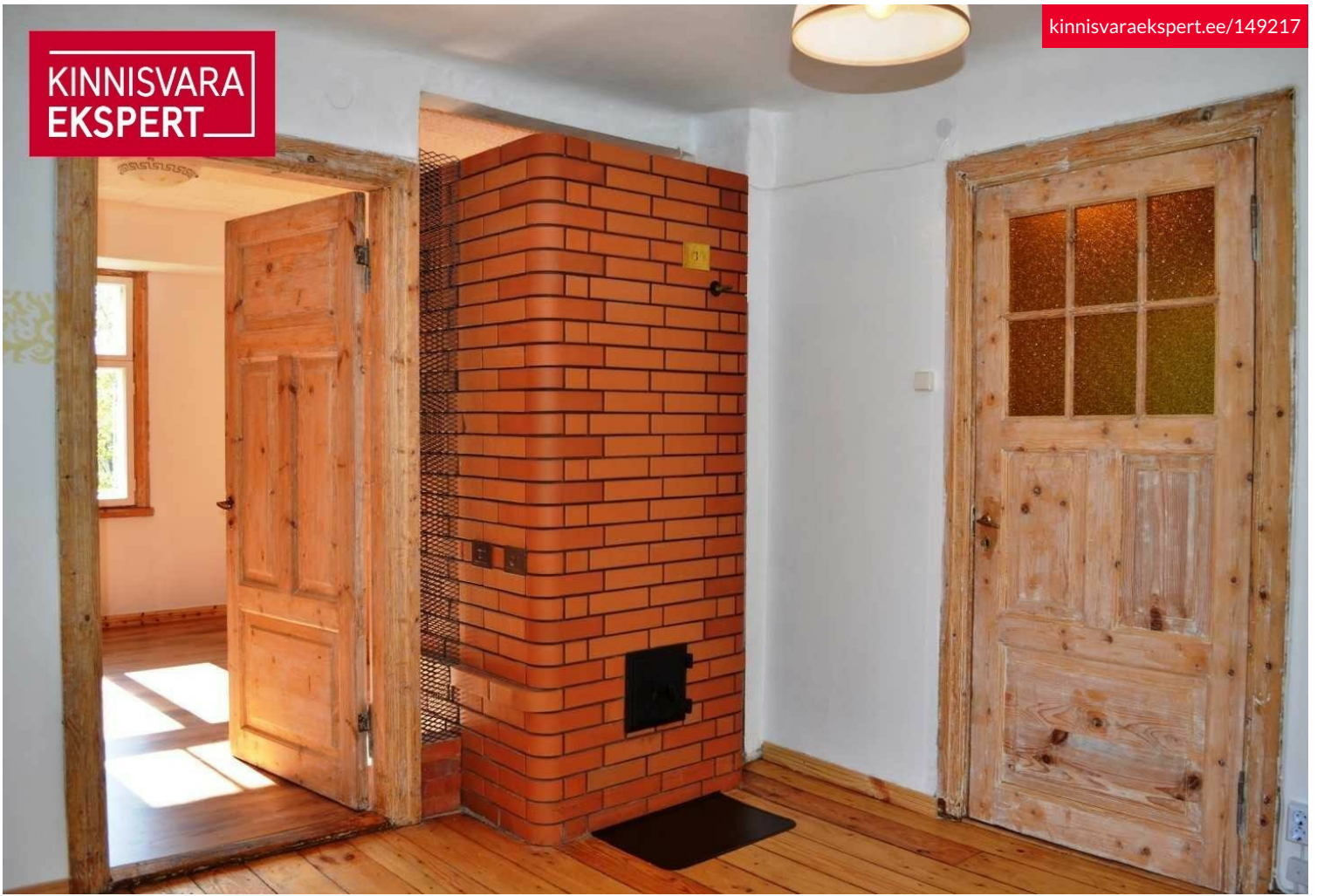


KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Üürida korter VESIVÄRAVA 44

📍 Harju maakond, Tallinn, Kadriorg

Madalate kõrvalkuludega ahjukütega korter Kadrioru puumajas!



ARDO LEPP

☎ +3725173617

☎ +3726264250

✉ ardo.lepp@kinnisvaraekspert.ee

3	3/3	47 m ²	490 €
tuba	korrus	üldpind	10.43 €/m ²

ID	149217
Tube	3
Üldpind	47 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	renoveeritud
Ehitusaasta	1930
Korrus	3/3
Hoone materjal	palkmaja
Hind	490 €
Ruutmeetri hind	10.43 €
Tagatis	490 €



ARDO LEPP

maakleriteenuste juht,
kutseline vanemmaakler tase 6,
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja juhatuse liige,
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 44470

+3725173617

+3726264250

ardo.lepp@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

kelder, boiler, kaabel TV, internet, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, dušš, pesumasin, eraldi wc, uus torustik, kinnine hoov, uus elektrisüsteem, tsentraalne vesi, aiaga piiratud, ahiküte

Lisainfo

Anda üürile 3-toaline möbleerimata renoveeritud korter Kadriorus puumajas. Korteri on vahetatud elektrisüsteem ja torustikud, köögis, esikus ja ühes toas lakitud puitpõrandad teistes tubades laminaatparkett, taastatud siseuksed ja aknad. Köögis lisaks puupliidile ka elektripliit, kraanikauss, külmik ja pesumasin. Köögi nurka ehitatud dušinurk koos kraanikausiga, eraldi WC, soe vesi elektri boilerist. Korteri on renoveeritud ja taastatud võimalikult originaalilähedaselt, ühes toas on puhastatud ja lakitud välisseina palgid.

Korteri kütmiseks on suur kivist ahi ja pliit soojamüüriaga.

Korteri juurde kuulub keldriboks ja puukuur hoovis. Kinnistu on aiaga piiratud, suletud hoovis on tasuta parkimiskoht ühele autole.

Üürile lisandub tasu vee ja elektri eest vastavalt tarbimisele ning prügivedu, üldelekter ja elamu hooldamisega seotud kulud ca 20 - 40 eurot/kuus.

Kaalutud energiaerikasutuse klass E.

Lähedal Torupilli Selver, Kadrioru staadion ja Kadrioru park.

Antakse üürile pikemaks ajaks. Lepingu sõlmimisel tasuda ette esimese kuu üür, tagatisraha ühe kuu üüri summas ja vahendustasu ühe kuu üüri summas, millele lisandub käibemaks.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Kadrioru

