



## Üürida majaosa TANUMA TEE



Harju maakond, Jõelähtme vald, Neeme küla

Majaosa merega piirneval kinnistul!



ARDO LEPP

☎ +3725173617

☎ +3726264250

✉ ardo.lepp@kinnisvaraekspert.ee

1 tuba	1. korruseid	26 m <sup>2</sup> üldpind	800 m <sup>2</sup> krunt	350 € 13.46 €/m <sup>2</sup>
-----------	-----------------	------------------------------	-----------------------------	---------------------------------

ID	149687
Tube	1
Üldpind	26 m <sup>2</sup>
Krunt	800 m <sup>2</sup>
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	uus viimistlus
Korruseid	1
Hoone materjal	puumaja
<b>Hind</b>	<b>350 €</b>
<b>Ruutmeetri hind</b>	<b>13.46 €</b>
<b>Tagatis</b>	<b>500 €</b>



## ARDO LEPP

maakleriteenuste juht,  
kutseline vanemmaakler tase 6,  
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja juhatuse liige,  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 44470  
☎ +3725173617  
☎ +3726264250  
✉ ardo.lepp@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

õhksoojuspump, boiler, mööbel, tööstusvool, parkett, profiil, dušš, pesumasin, köögimööbel

## Lisainfo

Anda üürile eraldi sissepääsuga majaosa Neeme külas.

Kasutatav majaosa koosneb esikust, avarast köögist, ühest toast ja WC-duširuumist.

Olemas lahtikäiv diivan koos katemadratsiga, pesumasin, elektripliit, söögilaud koos toolidega.

Akendele paigaldatud pimendavad rulood.

Majaosa köetakse õhksoojuspumbaga, majja toodud optiline kaabel kiire interneti kasutamiseks.

Kinnistu piirneb merega ja maja jääb merepiirist 50 m kaugusele.

Maja asub Tallinna linnapiirist 31 km ja kesklinnast 40 km kaugusel. Neeme sadam jääb 200 m kaugusele.

Üürihind 350 € kuus kehtib perioodil oktoober - märts. Alates 01. aprillist kuni 30 septembrini on üürihind 500 €/kuus.

Hinnale lisandub tasu elektri, vee ja prügiveo eest.

Üürilepingu sõlmimisel tasuda ette esimese kuu üür, tagatisraha 500 eurot ja vahendustasu 500 eurot

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍 Harju maakond, Jõelähtme vald, Neeme küla







KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT

