



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



## Üürida korter TIIRU 5

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon

Merevaatega üürikorter Valgre elamurajoonis!



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

3 tuba | 2/7 korrus | 63 m<sup>2</sup> üldpind | 750 € / 11.90 € / m<sup>2</sup>

ID	149282
Tube	3
Üldpind	63 m <sup>2</sup>
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	valmis
Ehitusaasta	2019
Korrus	2/7
Katastritunnus:	<u>62512:049:0023</u>

Hind **750 €**

Ruutmeetri hind **11.90 €**

Tagatis **750 €**

Ettemaks **750 €**



JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler  
tase 6

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725058832

+3724420700

janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, lift, mööbel, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, turvauks, pesumasin, vesi, köögimööbel, turvakaamerad, avatud köök, aiaga piiratud, keskküte, vesipõrandaküte

## Lisainfo

Üürile anda mereäärne korter Valgre elamurajoonis rannaniidu veerel, kust avaneb lummas vaade Pärnu lahele. 3toaline suure rõduga (11,6 m<sup>2</sup>) merepoolne korter (63 m<sup>2</sup>) paikneb II korrusel ning antakse üürile kuni juuli 2025.a. Kvaliteetse viimistlusega korteril on vesipõrandaküte, soojustagatusega ventilatsioon (oma ventilatsiooniseade). Majas on lift. Korteri ainukasutada autokoht kortermaja hoovis asuvas parklas.

Korteri üürile lisanduvad ülalpidamiskulud. Üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda ettemaksuna esimese kuu üür ning tagatisraha 1 kuu üüri suuruses summas + maakleritasu 1 kuu üüri suuruses summas. Kortervis ei ole lubatud koduloomad.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon







