kinnisvaraekspert.ee/149782

Üürida teenindus
USSIMÄE TEE 12 2

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa

SUURTE VITRIINAKENDE JA OMA SISSEPÄÄSUGA ÄRIPIND TÄNAVA TASANDIL

1	1/1	43.6 m^2	436 € +km
ruumi	korrus	üldpind	10.00 € / m^2

KATRIN KURM

+3725026897
+3726264250
katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

ID	149782
Ruume	1
Üldpind	43.6 m^2
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2019
Korrus	1/1
Korter	10
Hoone materjal	monoliit
Katastritunnus:	78403:308:0042
Hind	**436 € +km**
Ruutmeetri hind	**10.00 €**

KATRIN KURM

äripindade osakonna juhataja,
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige,
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 89425
+3725026897
+3726264250
katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, dušš, sundventilatsioon, vesi, turvakaamerad, eraldi sissepääsud, kõrged laed abihoone, vaateaken, sissepääs tänavalt, vesipõrandaküte, konditsioneer

Lisainfo

Üürile anda suurte vitriinakendega esinduspind oma sissepääsuga otse tänavalt.

- Äripind kokku 43,6m²
- nurgapealne ja asukoht
- suured vitriinaknad, sissepääs otse tänavalt
- kõrged laed
- mugav parkimine äripinna ees, 4h kellaga tasuta
- olema oma dušširuum ja WC
- Ruumipõhine kütte, jahutuse ja ventilatsiooni reguleerimine
- võimalus paigaldada reklaam hoone fassaadile
- Madalad kõrvalkulud (suvel ca 60 €, talvel ca 135 €)
- Üürihind esimesed 3 kuud 10€/m2/kuus, edasi 16,7€/m²/kuus + käibemaks
- Pakkumine on Teile vahendustasuta

Priisle Äripark on toimiv logistika- ja kaubanduspark Tallinnas Lasnamäe linnaosas. Äripargis tegutseb juba mitukümmend ettevõtet alates restoranist ja jõusaalist lõpetades sisustuspoe ja loomakliinikuga.

****

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

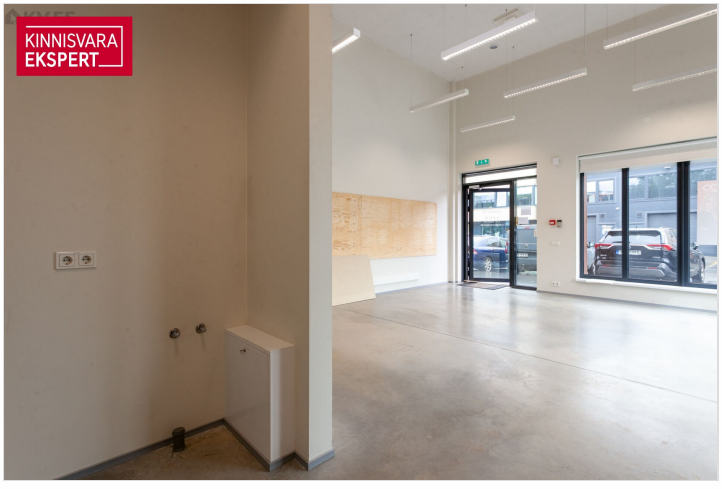
Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

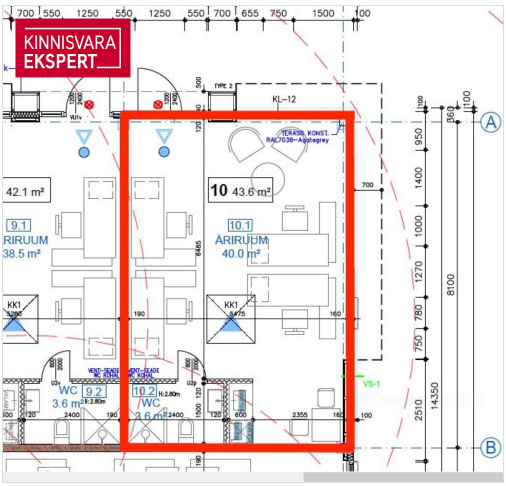
Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad http://www.kinnisvaraekspert.ee
***

Asukoht

Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa


KINNISVARA
EKSPERT


42.1 m²
9.1
RIRUUM
38.5 m²
10 43.6 m²
10.1
ARIRUUM
40.0 m²
KK1
WC 9.2
3.6 m²
WC
3.6 m²
KL-12
VS-1
A
B

Prisma
Ussimäe tee 12/1
Ussimäe tee 12/2
Priisle tee 10
Priisle tee 16
Priisle tee 18