

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Müüa korter MAJAKA 11

📍 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa



ARDO LEPP

☎ +3725173617

☎ +3726264250

✉ ardo.lepp@kinnisvaraekspert.ee

3 tuba	3/5 korrus	49.9 m <sup>2</sup> üldpind	95 000 € 1 903.81 €/m <sup>2</sup>
-----------	---------------	--------------------------------	---------------------------------------

ID	149772
Tube	3
Üldpind	49.9 m <sup>2</sup>
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	remonti vajav
Ehitusaasta	1961
Korrus	3/5
Hoone materjal	kivi

Hind **95 000 €**

Ruutmeetri hind **1 903.81 €**



## ARDO LEPP

maakleriteenuste juht,  
kutseline vanemmaakler tase 6,  
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja juhatuse liige,  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 44470

+3725173617

+3726264250

ardo.lepp@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

boiler, lukustatav trepikoda, keskküte

## Lisainfo

Müüa kapitaalremonti vajav korter Sikupilli asumis Majaka ja Asunduse tänavate vahelises siserajoonis.

Elutoas on aknad vahetatud, ülejäänud aknad vajavad vahetamist. Majas on vahetatud küttesüsteem ning paigaldatud uued radiaatorid koos soojamootjatega.

Korteris on WC ja vannituba koos, soe vesi saadakse köögis asuva gaasiboileri abil. Maja vee- ja kanalisatsioonipüstikud on vahetatud, korteri sisesed torustikud ootavad vahetamist.

Korter asub logistiliselt heas asukohas, läheduses on lasteaiad, Tallinna Teeninduskool, Sikupilli keskus ja Maxima toidupood ning hea ühistranspordiühendus kesklinnaga. Kadrioru park jääb 10 minutilise jalutuskäigu kaugusele.

Kui otsid korterit, mida saaksid ise renoveerida ja kujundada, siis see on just sulle!

Huvi korral võta ühendust ja tule tutvuma!

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa





