

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Müüa korter K. KÄRBERI TN 60

📍 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa

2 - toaline korter Lasnamäel



VSEVOLOD BARINOV

☎ +37253420059

☎ +3726556544

✉ vsevolod.barinov@kinnisvaraekspert.ee

|           |               |                                |                                       |
|-----------|---------------|--------------------------------|---------------------------------------|
| 2<br>tuba | 5/9<br>korrus | 49.2 m <sup>2</sup><br>üldpind | 94 130 €<br>1 913.21 €/m <sup>2</sup> |
|-----------|---------------|--------------------------------|---------------------------------------|

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| ID              | 149757                |
| Tube            | 2                     |
| Üldpind         | 49.2 m <sup>2</sup>   |
| Omandivorm      | korteriomand          |
| Valmidus        | valmis                |
| Ehitusaasta     | 1985                  |
| Korrus          | 5/9                   |
| Hoone materjal  | paneel                |
| Katastritunnus: | <u>78403:309:0750</u> |

Hind **94 130 €**

Ruutmeetri hind **1 913.21 €**



## VSEVOLOD BARINOV

maakler, elamispinnad,  
lepinguline partner,  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 15191  
☎ +37253420059  
☎ +3726556544  
✉ vsevolod.barinov@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

rõdu, vann, elekter, lift, mööbel, mööbli võimalus, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, eraldi wc, köögimööbel, eraldi toad, seinakapp, tsentraalne vesi, ühistransport, keskküte

## Lisainfo

Müüakse 2 - toaline eraldi asetsevate tubadega korter Lasnamäel.

Kõik aknad avanevad sisehoovi, seal autoliiklus puudub.

Elutoast on ligipääs rõdule.

Tubades põrandatel kilpparkett. Köögi ja esiku põrandal on linoleum. Vannituba ja wc on eraldi.

Müügihinnas on peaaegu kogu korteri sisustus.

Elamus on hästi toimiv korteriühistu. Teostatud on katuse remont, küttesüsteemi moderniseerimine, paigaldatud videovalve.

Korteriühistu arved suvel ca 80 EUR ja talvel ca 170 EUR.

Lähedal on koolid, lasteaiad ning kaubanduskeskused, hea ühistranspordi ühendus kesklinnaga. Auto parkimine korterelamu ees tasuta.

Korter vabaneb kiiresti.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade peaaegu kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa





