

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Üürida korter OJA 120

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma

PIKAAJALINE ÜÜRİKORTER esimesel korrusel



LEENO ANDRESON

2 tuba	1/5 korrus	49.1 m <sup>2</sup> üldpind	400 € 8.15 €/m <sup>2</sup>
-----------	---------------	--------------------------------	--------------------------------

☎ +37255558738

☎ +3724420700

✉ leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

ID	150416
Tube	2
Üldpind	49.1 m <sup>2</sup>
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	renoveeritud
Ehitusaasta	1999
Korrus	1/5
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	<u>62506:045:2920</u>

Hind **400 €**

Ruutmeetri hind **8.15 €**



## LEENO ANDRESON

koolitatud maakler

+37255558738

+3724420700

leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

rõdu, kelder, elekter, mööbel, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, uus elektrisüsteem, tsentraalne vesi, keskküte

## Lisainfo

TÄNASEST UUE HINNAGA 400 eurot+ kommunaalid.

PIKAAJALISELE üürile anda täielikult sisustatud kahetoaline esimese korruse korter Räämal. Korteri asub kõrgemal esimesel korrusel.

Toad ja köök on eraldi, WC ja vannituba on koos. Esik on piisavalt suur, kuhu on nutikalt tekitatud väike kodukontor.

Korteril on lodža, kõik aknad avanevad õhtupäikese poole.

Kauplus, bussipeatus ja Jaansonirada on vaid jalutuskäigu kaugusel.

Kui näiteks töökoht on Uues Haiglas, siis sinna on ainult paar bussipeatust sõita.

Sobib elamiseks 1-2 inimesele. Korteri on vaba alates 15.10.2024.

Esimesel kuul tuleb tasuda ühe kuu üür ette 450 eurot+ tagatisraha 450 eurot ning kinnisvarabüroo vahendustasu 450 eurot.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma





