

KINNISVARA  
EKSPERT



EILIKI DUKK PHOTOGRAPHY  
©Kinnisvaraekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Müüa korter NIKOLAI 10

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Kesklinn

Avar katusterrassiga korter Pärnu südalinnas!



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

3 tuba	3/3 korrus	107.9 m <sup>2</sup> üldpind	214 000 € 1 983.32 € / m <sup>2</sup>
-----------	---------------	---------------------------------	--

ID	148097
Tube	3
Üldpind	107.9 m <sup>2</sup>
Omandivorm	korteriomand
Ehitusaasta	2009
Korrus	3/3
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	62510:104:0006

Hind **214 000 €**

Ruutmeetri hind **1 983.32 €**



## JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler  
tase 6

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725058832

+3724420700

janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, elekter, parkett, saun, dušš, vesi, katusekorter, kõrged laed, tsentraalne vesi, keskküte

## Lisainfo

Müüa katusterrassiga korter Pärnu südalinnas, elamu-ärihoone III korrusel. See on ideaalne koduotsijale, kes hindab mugavat asukohta südalinna miljös.

Korteri esimesel tasapinnal asuvad avar elutuba-köök (41 m<sup>2</sup>), millel tänavapoolse eenduv klaaveranda eenduv, lisaks magamistuba (15 m<sup>2</sup>), vannituba-WC (8 m<sup>2</sup>) ja saun. Korteri teisel tasapinnal paikneb avatud ruum (41 m<sup>2</sup>), mis pakub mitmeid kasutusvõimalusi - olgu see siis kodukontor, külalistetuba või hubane puhkenurk. Samast pääseb ka suurele katusterrassile (16 m<sup>2</sup>), kust avanevad lummavad vaated Pärnu vanalinnale, luues hea atmosfääri nii hommikukohvi nautimiseks kui ka õhtuste päikeseloojangute imetlemiseks.

Korter on välja üüritud kuni 12/2024. Kortoriga tutvumise soovist palume paar päeva ette teada anda

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Kesklinn









