

KINNISVARA
EKSPERT



EELIK PUKK PHOTOGRAPHY
©Kinnisvaraekspert

KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Müüa korter NIIDU 1B



Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma

Uus korter Niidupargi ääres koos autokoha ja panipaigaga!



JANNO PETERSON

+3725058832

+3724420700

janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

2 tuba	3/5 korrus	47.5 m ² üldpind	139 500 € 2 936.84 € / m ²
-----------	---------------	--------------------------------	--

ID	151683
Tube	2
Üldpind	47.5 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2025
Korrus	3/5
Korter	13
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	<u>62517:064:0061</u>

Hind **139 500 €**

Ruutmeetri hind **2 936.84 €**



JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler
tase 6

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725058832

+3724420700

janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, elekter, lift, mööbli võimalus, lukustatav trepikoda, parkett, dušš, vesi, turvakaamerad, avatud köök, kõrged laed, ühistransport, metsa lähedal, panipaik, keskküte, vesipõrandaküte

Lisainfo

UUS 2toaline korter koos parkimiskoha ja panipaigaga Niidupargi elurajooni uusimas kortermajas Niidu tn 1b, mis valmib juba 2025. aasta jaanipäevaks!

2toaline rõduga korter nr 13 (47,5 m² + rõdu 4 m²) paikneb maja III korrusel vaadetega Niidu tn ehk õhtupäikese suunas. Tubade suurused on 24,6 m² (elutuba-köök) ja 13,3 m², lisaks duširuum/WC (4,7 m²) ja esik (4,9 m²). Korterit iurde kuuluva panipaiga suuruseks I korrusel on 2,2 m².

Niidupargi elurajoon paikneb Räämal vahetult Niidu parkmetsa kõrval. Kortermaja on energiasäästlik, katusel päikesepaneelid, energiaklass A, vesipõrandaküte (kaugküte), soojustagastusega ventilatsioon, majas lift. Maja parklasse tuleb 2 elektrilaadijaga parkimiskohta ühiseks kasutamiseks. Palju rõhku pannakse elamurajooni õuealadele ja mänguväljakutele, mis rajatakse arendaja poolt ka elurajooni II etapi majade vahele.

Küsimuste korral ja lisainfo saamiseks võtke palun ühendust!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma



