

KINNISVARA  
EKSPERT



# Üürida kaubandus SAVI 3/2

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn

Uus maja - madalad kulud!



MEELIS TAMMER

☎ +37256460010

☎ +3724420700

✉ meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

|       |        |                      |                       |
|-------|--------|----------------------|-----------------------|
| 1     | 1/2    | 130.9 m <sup>2</sup> | 855 € +km             |
| ruumi | korrus | üldpind              | 6.53 €/m <sup>2</sup> |

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| ID              | 145861                |
| Ruume           | 1                     |
| Üldpind         | 130.9 m <sup>2</sup>  |
| Omandivorm      | kinnistu              |
| Valmidus        | uus hoone             |
| Ehitusaasta     | 2020                  |
| Korrus          | 1/2                   |
| Hoone materjal  | kivi                  |
| Katastritunnus: | <u>62504:080:4880</u> |

Hind **855 € +km**

Ruutmeetri hind **6.53 €**



MEELIS TAMMER

maakler

+37256460010

+3724420700

meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

sundventilatsioon, eraldi sissepääsud, sissepääs tänavalt, keskküte

## Lisainfo

Eraldi sissepääsuga I korruse kaubanduspinnad Ehitajate tee äripargis. Ruumi kaubaga varustamiseks on kasutada suure tõstuksega kaubatee.

Hoone paikneb peafassaadiga Via Baltica ääres ning on suurepäraselt nähtav ja ligipääsetav. Väärikad naabrid - Würth, Foral jt.

Ärimaja I korrusel kohvik-söökla, teisel korrusel paiknevad erineva suuruse ja varustustasemega bürooruumid.

Üürihinnale lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks. Pakkumine on vahendustasuta.

Helistage ja leiame Teile sobiva lahenduse!

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Pärnu linn











