

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Müüa korter MUSTAMÄE TEE 100

📍 Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa

Sisekvartali maja, vaikne ümbrus, toad eraldi!

|           |               |                                |  |
|-----------|---------------|--------------------------------|--|
| 2<br>tuba | 2/5<br>korrus | 47.2 m <sup>2</sup><br>üldpind | 115 000 €<br>2 436.44 € / m <sup>2</sup> |
|-----------|---------------|--------------------------------|--|



IRIS OLLE

☎ +3725105340

☎ +3726264250

✉ iris.olle@kinnisvaraekspert.ee

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| ID             | 149777                   |
| Tube           | 2                        |
| Üldpind        | 47.2 m <sup>2</sup>      |
| Omandivorm     | korteriomand             |
| Valmidus       | sanitaarremont teostatud |
| Korrus         | 2/5                      |
| Hoone materjal | paneel                   |

Hind **115 000 €**

Ruutmeetri hind **2 436.44 €**



## IRIS OLLE

maakler, elamispinnad, lepinguline partner  
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige,  
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 19826  
+3725105340  
+3726264250  
iris.olle@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

kelder, elekter, lukustatav trepikoda, külmkapp, dušš, pesumasin, vesi, eraldi wc, köögimööbel, eraldi toad, keskküte

## Lisainfo

Müügile on tulnud äsja remonditud korter.

### Plussid:

- asukoht. Sisekvartali maja, tänavamüra ei kosta, rohelus mõlemal pool maja.
- II korrus, sobib nii noorele kui vanemale inimesele
- toad eraldi, läbi maja. On nii hommiku- kui pealelõunapäike
- köögis, vannitoas ja ja WC-s tehtud täisremont
- tubades uus tapeet ja uuesti värvitud lagi
- aknad ja rõduuks on vahetatud
- majas uus küttesüsteem ja uued radiaatorid (regulaatoritega)
- magamistoast pääs suletud rõdule
- majas on rahulikud ja vaiksed inimesed
- korteri kasutuses on keldriboks
- majal on uus katus, uued trepikoja varikatused, soojustatud otsaseinad
- logistiliselt väga hea asukoht, lähedal mitmed poed, ühistranspordipeatused, koolid, lasteaiad.

Kommunaalkulud suvel ca 60-70 eur, talvel kuni 150 eur.

Parkimine on maja ees.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa





