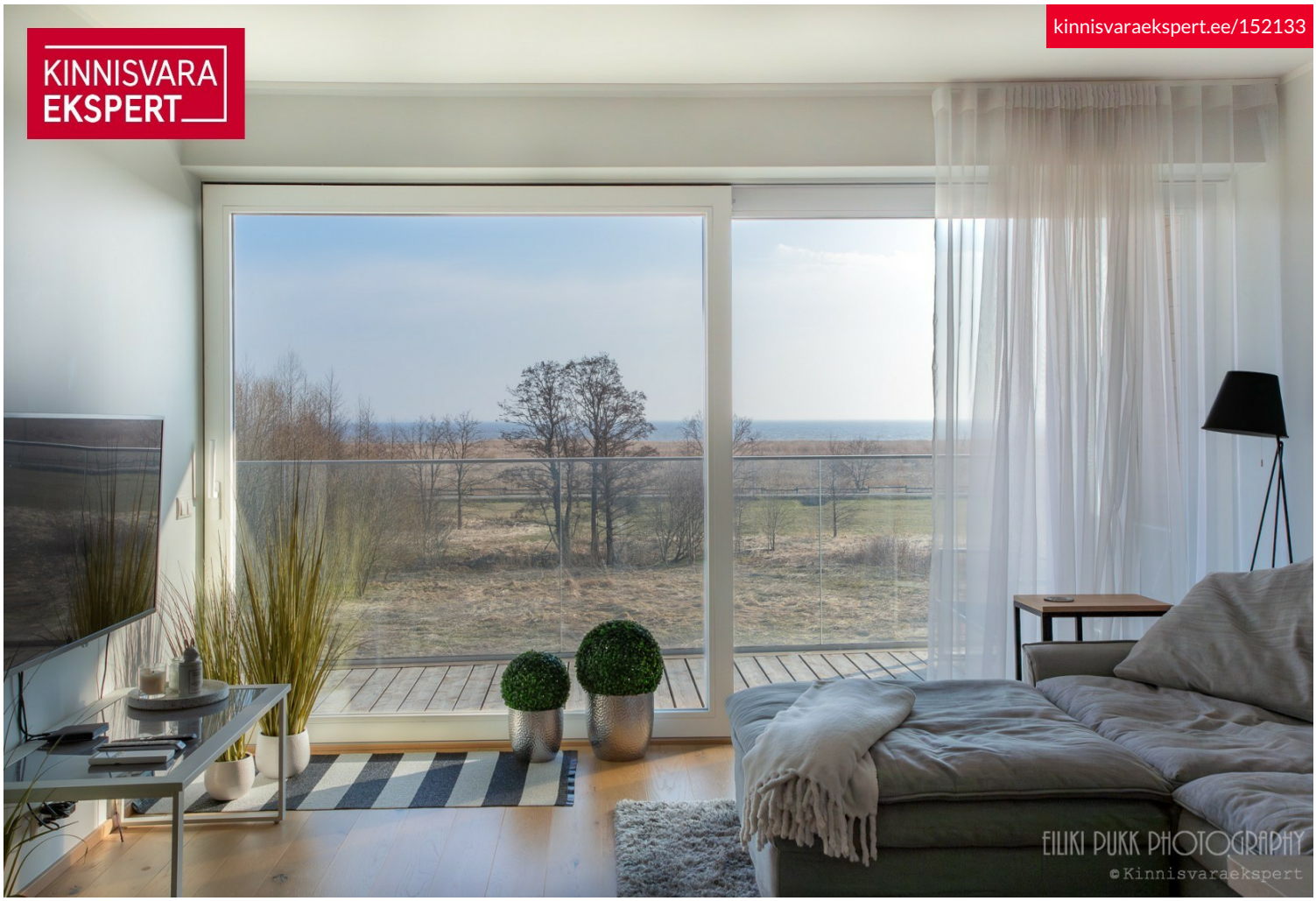
kinnisvaraekspert.ee/152133



Müüa korter
TIIRU 5

Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon

Panoraamvaade merele, autokoht, panipaik, kliima - kõik hinnas!

2	3/7	49.9 m²	219 000 €
tuba	korrus	üldpind	4 388.78 € / m²

JANNO PETERSON

+3725058832
+3724420700
janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

ID	152133
Tube	2
Üldpind	49.9 m^2
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2019
Korrus	3/7
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	62512:049:0023
Hind	**219 000 €**
Ruutmeetri hind	**4 388.78 €**

JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler tase 6
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige
+3725058832
+3724420700
janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, elekter, lift, internet, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, vesi, köögimööbel, turvakaamerad, kinnine hoov, tsentraalne vesi, panipaik, keskküte, vesipõrandaküte

Lisainfo

Suurepärane korter Valgre elamurajoonis rannaniidu veerel, millest avaneb kaunis panoraamvaade Pärnu lahele. Pole just palju asukohti, mis looduse, liivaranna ja mere piirimail omaksid nii vahetut sidet muu linnaruumiga - rääkimata otsepääsust kergliiklusteele, millelt võtta otsesuund rannapromenaadile, supelranda või hoopis golfi mängima.

2toaline suure rõduga merepoolne korter (netopind 49,9 m² + rõdu 10,9 m²) paikneb mugaval III korrusel. Korteri aknad on maast-laeni lükandaknad, kust pääsud ka suurele lõunapoolsele rõdule. Hea ruumiasetusega korteris paiknevad avar elutuba-köök (27,8 m²), magamistuba (12,3 m²), ruumikas vannituba (5,2 m²) ja esik (4,6 m²). Kvaliteetse viimistlusega korteril on vesipõrandaküte, soojustagastusega ventilatsioon (oma ventilatsiooniseade) ning head sisekliimat aitab lisaks tagada ka konditsioneer. Korteri ülalpidamiskulud kokku on suvekuudel ca 80 € ning ca 130 € talvekuudel. Majas on lift. Korteri ainukasutuses on erikasutusõigusena panipaik I korrusel ning elektriühendusega parkimiskoht sisehoovis. Korteri hind sisaldab kohtkindlat sisustust (köögimööbel koos tehnikaga, esiku garderoob) ning kardinaid ja laevalgusteid.

Tule tutvuma ja veeda oma suvi juba uues kodus nautides unistuste merevaadet.

****
KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

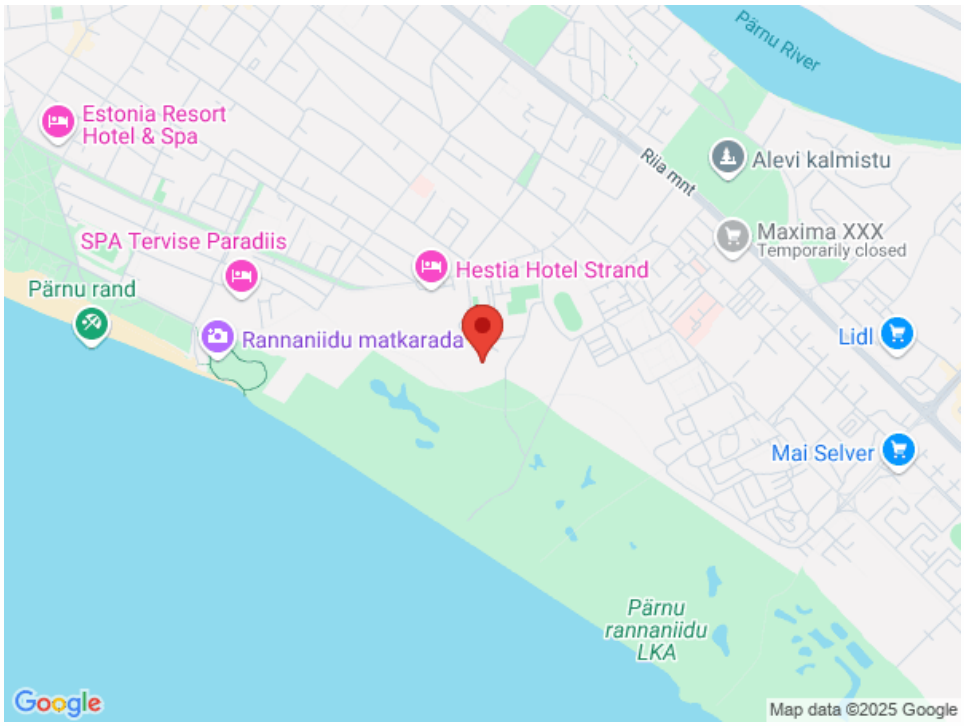
Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad http://www.kinnisvaraekspert.ee
***

Asukoht

Pärnu maakond, Pärnu linn, Rannarajoon


Pärnu River
Estonia Resort
Hotel & Spa
Rija mnt
Alevi kalmistu
Maxima XXX
Temporarily closed
SPA Tervise Paradiis
Hestia Hotel Strand
Pärnu rand
Rannaniidu matkarada
Lidl
Mai Selver
Pärnu
rannaniidu
LKA
Google
Map data ©2025 Google

KINNISVARA
EKSPERT
Tiiru 5
41
42
43
44
45
46
47
48
49

KINNISVARA
EKSPERT
EILIKI PUKK PHOTOGRAPHY

KINNISVARA
EKSPERT

KINNISVARA
EKSPERT

KINNISVARA
EKSPERT
EILIKI PUKK PHOTOGRAPHY
©Kinnisvaraekspert