



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Müüa tootmispind SAARE-FARMI

📍 Pärnu maakond, Lääneranna vald, Oidrema küla

Tegevuslubadega ja väga heas korras farmikompleks.



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

1/1  
korrus

6348 m<sup>2</sup>  
üldpind

104600 m<sup>2</sup>  
krunt

1 400 000 € +km  
220.54 € / m<sup>2</sup>



ID	139183
Üldpind	6348 m <sup>2</sup>
Krunt	104600 m <sup>2</sup>
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	valmis
Korrus	1/1
Katastritunnus:	<u>33401:001:0250</u>
<b>Hind</b>	<b>1 400 000 € +km</b>
<b>Ruutmeetri hind</b>	<b>220.54 €</b>



## JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler  
tase 6  
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige  
☎ +3725058832  
☎ +3724420700  
✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

õhksoojuspump, signalisatsioon, boiler, elekter, tööstusvool, internet, köök, dušš, vesi, lokaalne vesi, puurkaev, vesipõrandaküte

## Lisainfo

Pärnu-Lihula mnt lähedal Oidremal asuv väga heas korras (täielikult rekonstrueeritud 2017) farmikompleks 700'le noorloomale või 500'le lihaveisele. Kompleksi kuuluvad kahe lõõviga farm (5467 m<sup>2</sup>, olmeplokk), küün (780 m<sup>2</sup>), silohoidla (2400 m<sup>2</sup>), sõnnikuhoidla (988 m<sup>2</sup>), pumbajaam (eraldi kinnistul, pump 5,5 kW) ja veehoidla. Elektriliitumine 3 x 160 A (Elektrilevi alajaam asub katastriüksuse piiril). Katastriüksuse sisesed teed ja platsid (5000 m<sup>2</sup>) kõik asfalteeritud, samuti juurdepääsutee Pärnu-Lihula maanteelt. Hinnas sisaldub kogu lauda seadmestik (lõastik, sõnnikukraabid, sõnnikupump). Olemas kõik vajalikud tegevusload. Viimane kasutus noorkarjafarmina.

Müügiobjektiks on ainult kinnistu koosseisus olev hoonestatud Saare-Farmi katastriüksus (10,46 ha), kinnistu koosseisus olev Saarepõllu katastriüksus ei ole müügis. Võimalus läbirääkida ca 200 ha rohumaade rentimise üle naabruses.

Müügihinnale lisandub käibemaks, hind koos käibemaksuga 1 680 000 €.

Täpsema huvi või farmiga kohapeal tutvumiseks võtke palun ühendust.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

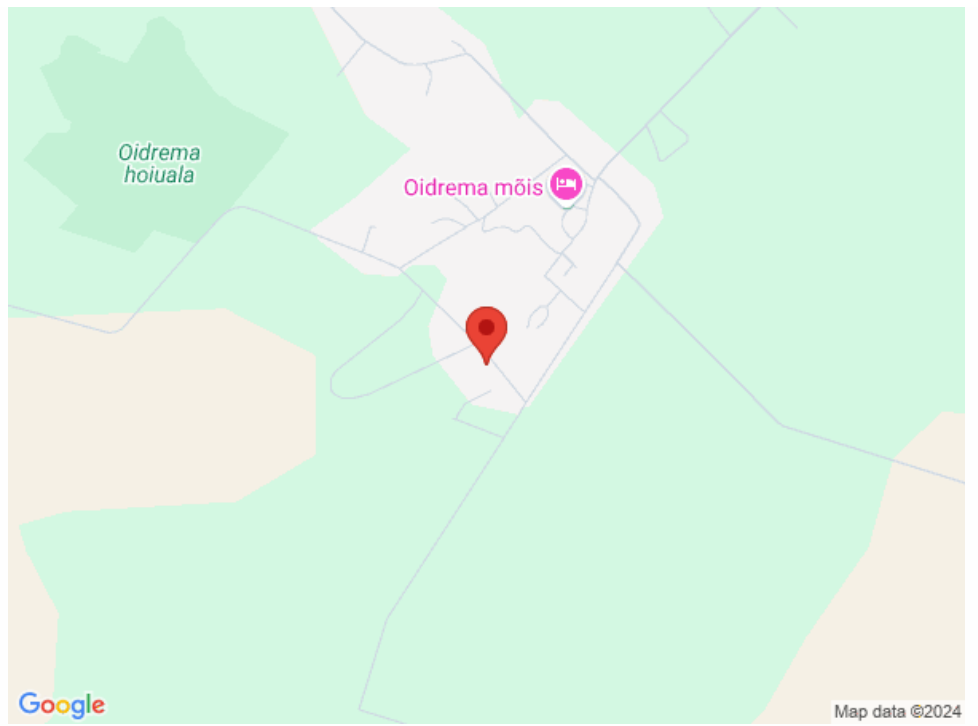
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Lääneranna vald, Oidrema küla









KINNISVARA  
EKSPERT



EMIL PUKK PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



EMIL PUKK PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



EMIL PUKK PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



EMIL PUKK PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



EMIL PUKK PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



EMIL PUKK PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT



EMIL PUKK PHOTOGRAPHY  
© Kinnisvara Ekspert

KINNISVARA  
EKSPERT

