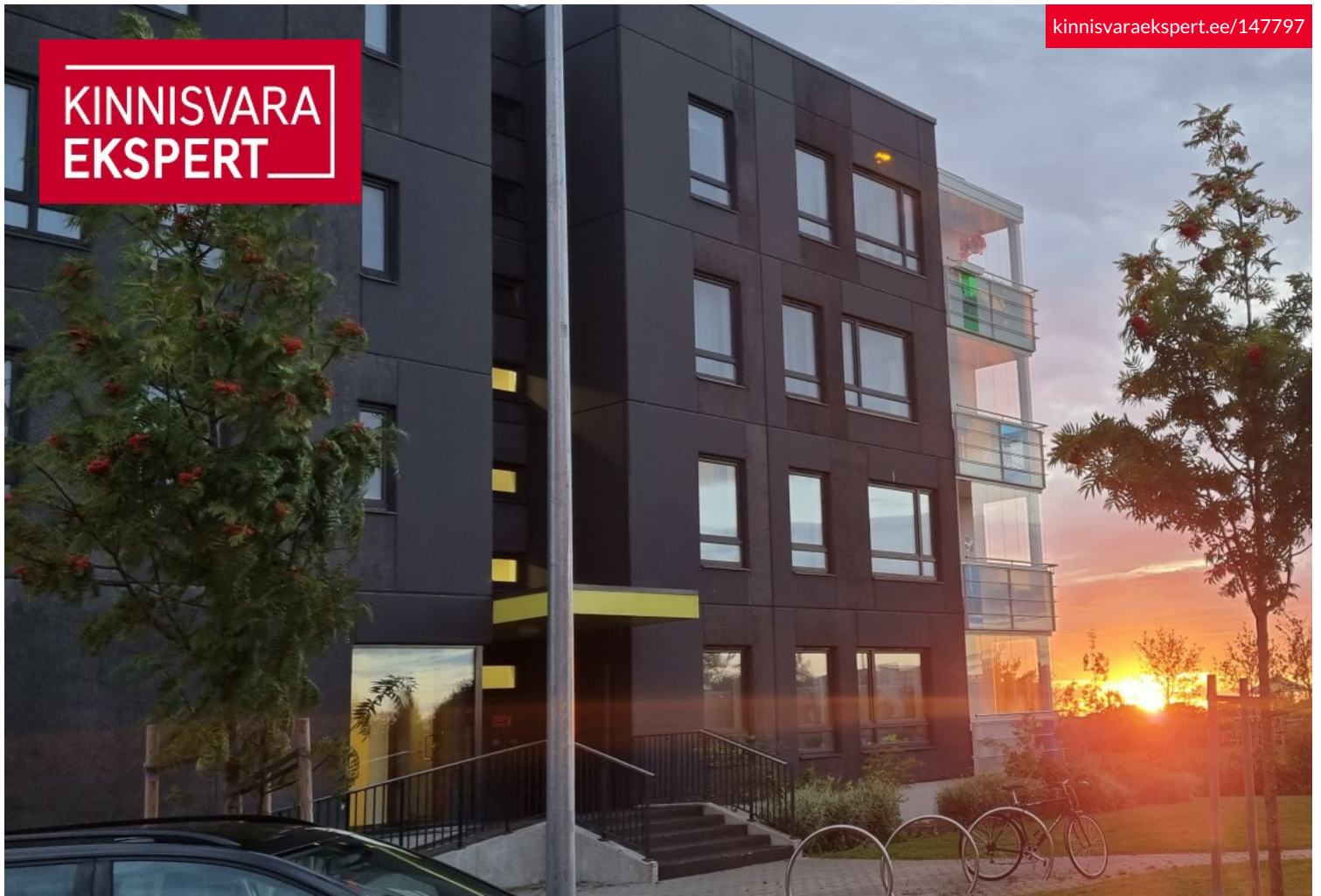


KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Üürida korter PAEPARGI 37



Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa

Üürida sisustatud ja rõduga korter Pae pargi vahetus läheduses



KATRIN KURM

+3725026897

+3726264250

katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

2 tuba	2/4 korrus	53.6 m ² üldpind	670 € 12.50 € / m ²
-----------	---------------	--------------------------------	-----------------------------------

ID	147797
Tube	2
Üldpind	53.6 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2017
Korrus	2/4
Hoone materjal	paneel
Hind	670 €
Ruutmeetri hind	12.50 €
Tagatis	670 €
Ettemaks	670 €



KATRIN KURM

äripindade osakonna juhataja,
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige,
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 89425
☎ +3725026897
☎ +3726264250
✉ katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

signalisatsioon, rõdu, elekter, mööbel, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, eraldi toad, avatud köök, ühistransport, panipaik, keskküte

Lisainfo

Anda üürile kena, sisustatud rõduga korter 2017. a. valminud maja 2. korrusel. Tegemist on 4-kordse majaga, millel on B-energiaklass ja madalad kõrvalkulud.

Korteri sisustuse hulka kuulub kvaliteetne köögimööbel koos kogu tehnikaga (Electroluxi nõudepesumasin ja külmkapp koos sügavkülmikuga ning pliit ja ahi). Elutoas on kenad disainvalgustid, lahtikäiv diivan. Elutoast on pääs klaasitud rõdule kus paistab kena hommikupäike ja mõnus kohvi nautida. Magamistoas on ruumikas seinakapp ja pimendavad rulood. Vannitoas on pesumasin, seinakapp, kraanikauss koos valgustatud peegli ja kapiga. Esikus on ruumikas peegelliugustega seinakapp. Kortерile on paigaldatud kaasaegne valve-ja signalisatsioonisüsteem ning lukusüsteem X-Press 5G. Kortерil on klaasitud rõdu. Korteri juurde kuulub panipaik maja 1. korrusel ja autokoht maja ees olevas parklas. Lisaväärtust annab kaasaegne haljastus ja laste mänguväljak.

Paepargi 37 kortermaja paikneb Paepargi uues elamurajoonis kesklinna ja Kadrioru vahetus läheduses. Paepargist on kujundatud terviklik elukeskkond, mille südameks on Pae järv ja heakorrasstatud park. Lähiumbruses on lasteaiad ja koolid, bussipeatused ja kauplused, spordiväljakud ja terviserajad, laste mänguväljakud, KUMU kunstimuuseum ja lauluväljak. Kortermaju ümbritsevad park, puhkealad, jalutamiseks kui sportimiseks sobilikud terviserajad ja kergliiklusteed. Roheluse tagab mitmekülgne haljastus.

Lepingu sõlmimisel - vahendustasu, millele lisandub käibemaks, esimese kuu üür ja tagatisraha 1 kuu üüri ulatuses.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa

