

KINNISVARA
EKSPERT



For sale residential land NIIDI

📍 Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa

Müüa paariselamu ehitusõigusega kinnistu



KATRIN KURM

☎ +3725026897

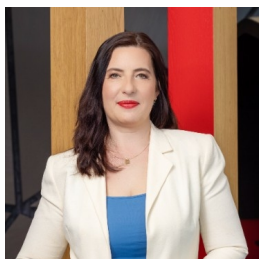
☎ +3726264250

✉ katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

327 m²
plot

185 000 € +km
565.75 € / m²

ID	145071
Plot	327 m ²
Form of ownership	immovable
Cadastral register number:	<u>78401:101:1897</u>
Price range	185 000 € +km
Price per m2	565.75 €



KATRIN KURM

Head of commercial service
member of Estonian Chamber of Estate Agents.
Real estate broker reg. no.: KMR 89425

+3725026897

+3726264250

✉ katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

Additional data

Additional information

Plot for sale with building right for 2-apartment house:

-Address Niidi st 32, Põhja-Tallinn district, Tallinn

-Size of the plot 327m2, cadastral unit no 78401:101:1897

-Possible to build -1 floor and +2 floors residential building with 2 apartments, area under the building 100 sqm.

-By architect Ralf Tamm made 2 apartment building sketch which is approved by City Department, cross are of the building 270 sqm

-All utility connections on the border of the property

- Selling price will be added VAT

KINNISVARAEKSPERT has been operating on the Estonian market since 1993. Our offices are located in Tallinn and Pärnu, and we serve you all over Estonia. Through cooperation partners Nord Prime Capital and Alliance Group UAB, we are also represented in Latvia and Lithuania.

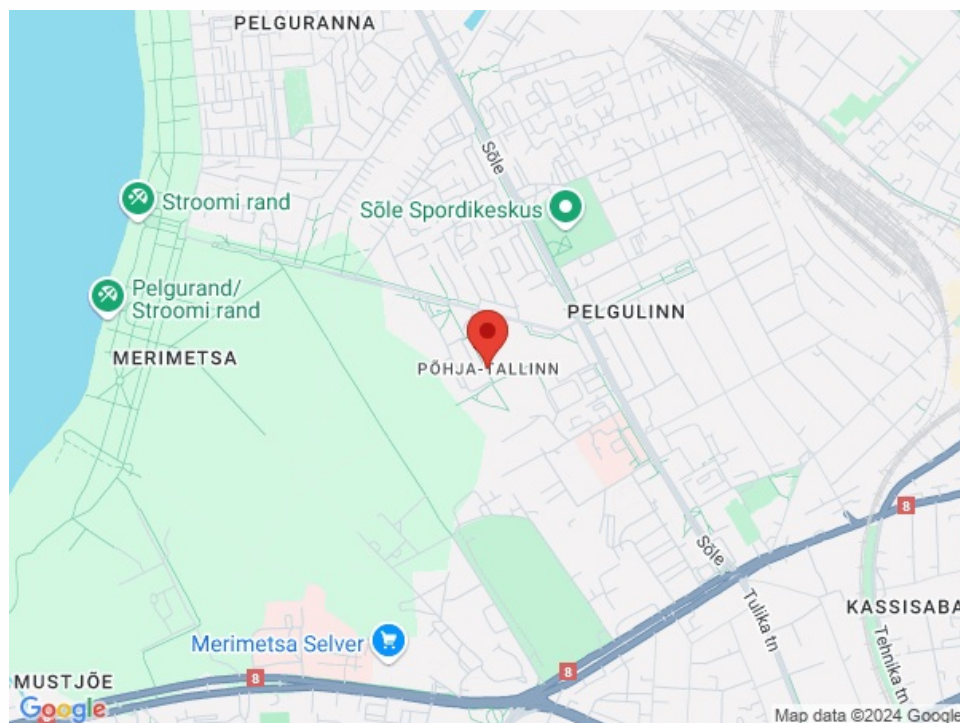
We offer brokerage services, valuation and real estate advisory services in both the private and commercial sectors.

Kinnisvarekspert works closely with one of the world's largest real estate companies, Cushman & Wakefield. Our cooperation spans all over the world.

You can find more information at <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

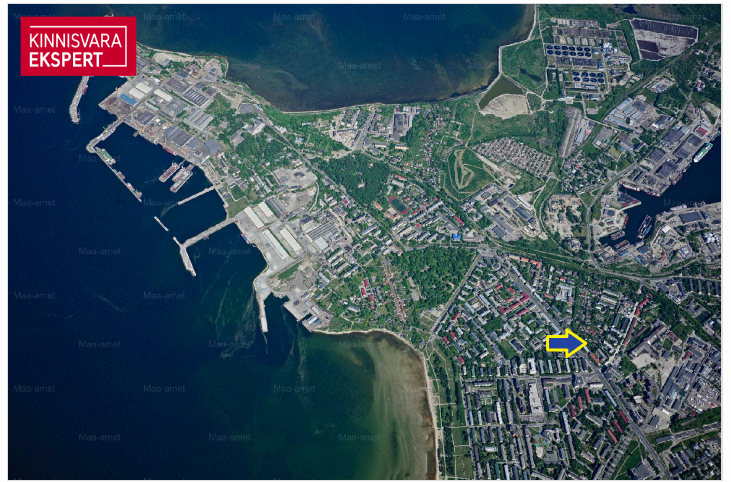
Location

📍 Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa





KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT

1. Aadressikoon
1:2000

Märkusid:
1. Lühendite loetelu:
S1 - sissepääsuks ja lubadeks
S2 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud
S3 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud, kuid on lubatud
S4 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud, kuid on lubatud, kuid on lubatud
S5 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud, kuid on lubatud, kuid on lubatud
S6 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud, kuid on lubatud, kuid on lubatud
S7 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud, kuid on lubatud, kuid on lubatud
S8 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud, kuid on lubatud, kuid on lubatud
S9 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud, kuid on lubatud, kuid on lubatud
S10 - sissepääsuks ja lubadeks, mis ei ole lubatud, kuid on lubatud, kuid on lubatud

2. Ehitamisala pind m² 100 x 100
3. Ehitamisala pind m² 100 x 100

1. Aadressikoon
1:500

Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus

1. Aadressikoon
1:100

2. Aadressikoon
1:100

3. Aadressikoon
1:100

Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus

1. Aadressikoon
1:500

Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus

1. Aadressikoon
1:100

2. Aadressikoon
1:100

3. Aadressikoon
1:100

4. Aadressikoon
1:100

Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus
Reaaltekst	Ühenduse nr.	Arvutus	Arvutus

