

KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Ürida kaubandus TÄHESAJU TEE

📍 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa

178m² ÄRIPIND TÄHESAJU CITYS!



ARGO VÕRK

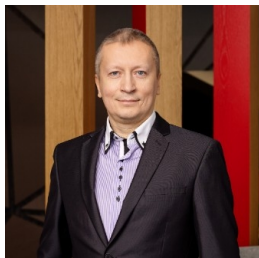
☎ +37253433255

☎ +3726264250

✉ argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

1	1/2	178 m ²	2 445 € +km
ruumi	korrus	üldpind	13.74 €/m ²

ID	142280
Ruume	1
Üldpind	178 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2022
Korrus	1/2
Hind	2 445 €+km
Ruutmeetri hind	13.74 €
Ettemaks	6 113 €



ARGO VÕRK

maakler, äripinnad,
lepinguline partner.

Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 98260.

+37253433255

+3726264250

argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, dušš, vesi, turvakaamerad, eraldi sissepääsud, tsentraalne vesi, ühistransport, vaateaken, sissepääs tänavalt, keskküte

Lisainfo

ÜÜRILE ANDA A- ENERGIAKLASSI KAUBANDUS-LAOPIND TÄHESAJUS!

ÄRIPIND

Äripind asub esimesel korrusel ja selle üldpind on 178 m².

Eraldi sissepääs tänavalt ja suured maast laeni ulatuvad vitriinaknad.

Tagaosas on tõstanduks suurusega 3,5x4,2 m.

Personaalne sanitaarruum koos WC ja dušiga.

Boksipõhine keskküte, jahutuse ja ventilatsiooni reguleerimine.

PARKIMINE

Hoone ees on suur parkimisplats, kus üürnikele on parkimine tasuta ja külalistele on 3 tundi tasuta parkimisaega.

ASUKOHT

Tähesaju City on juba tugevalt väljakujunenud äripiirkond Lasnamäe linnaosas, kus tegutseb suur hulk kaubandus- ja äriettevõtteid. Piirkonda toetavad ka kohalikud spordikeskused, nagu Tondiraba Jäähall ja peagi valmiv uus spordikompleks, mis loovad suurepärase infrastruktuuri igale kliendile. Lisaks asuvad piirkonnas juba Bauhaus, Motonet, Motorcenter, Magaziin, Prisma, Selver ning Lidl supermarket. Samuti on olemas Home4You, Elke Auto ja Hortese aianduskeskus. Tähesaju piirkond or vaid 7 km kaugusel kesklinnast ning sellel on hea ühistranspordiühendus (bussid nr 51, 7, 13, 31, 49, 54, 58, 67, 68).

Tähesaju Kaksikute kontseptsioon ühendab kaubandus-, büroo- ja laopindade kaasaegsed ruumilahendused. See mitmekülgne kahekorruseline ärihoone võimaldab ettevõttel kõik vajalikud tegevused ja meeskonna ühe katuse alla koondada.

Pakkumine on Teile vahendustasuta!

Tekkis lähem huvi? Võtke palun ühendust ja läheme vaatama!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

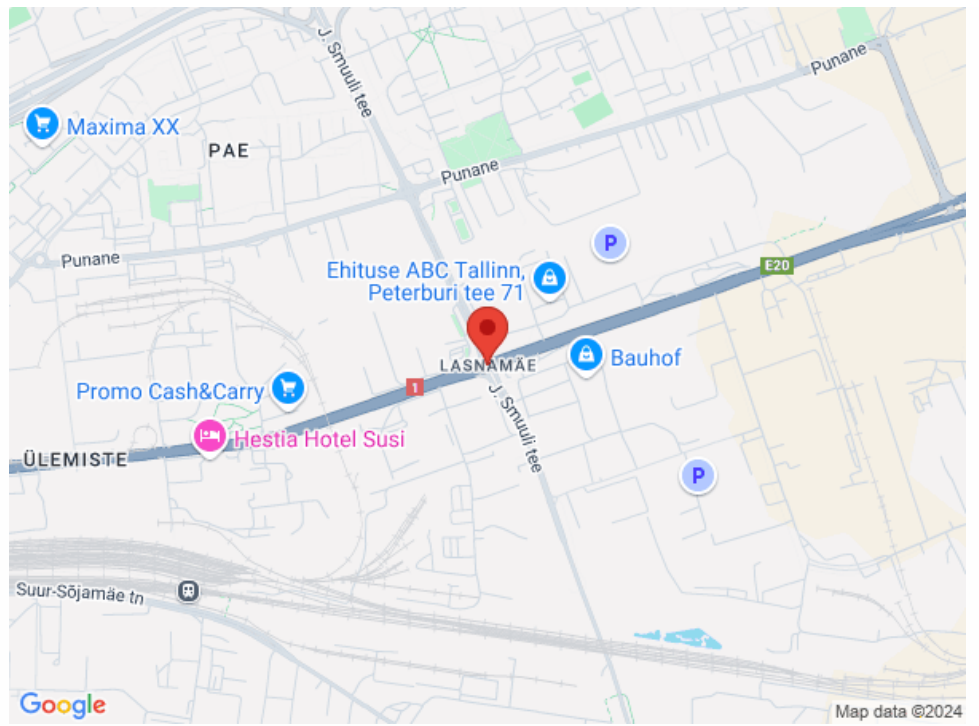
Tallinnas: +372 6264250

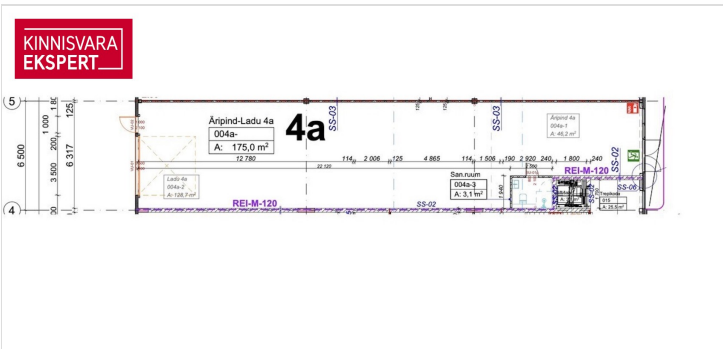
Pärnus: +372 4420700

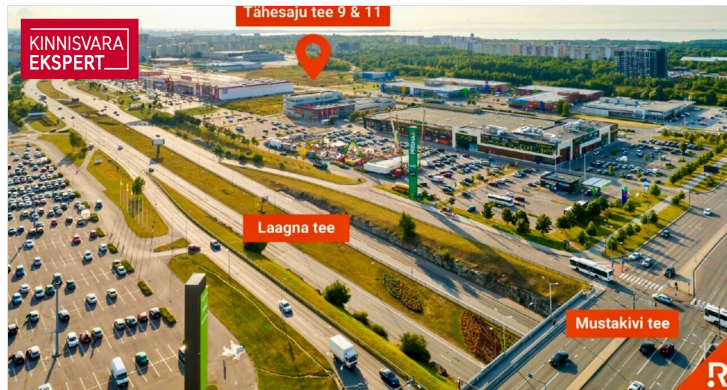
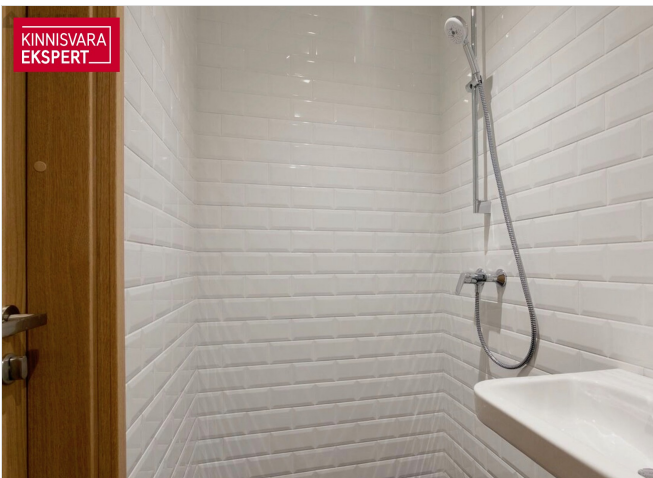
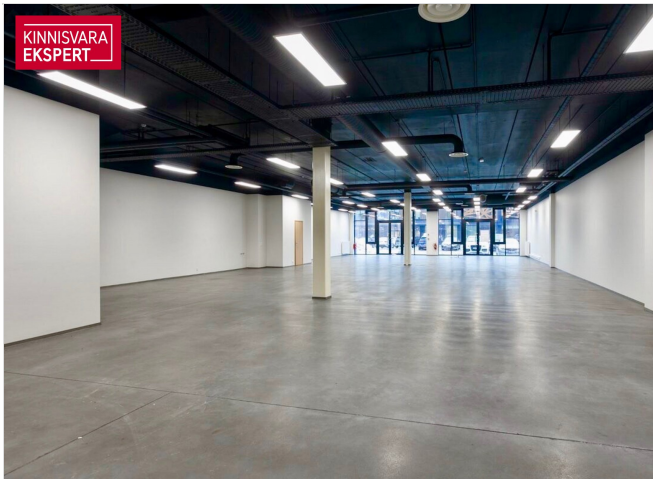
Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa







KINNISVARA EKSPERT

Sinu kinnisvara-partner

30 aastat **KINNISVARA EKSPERT**

Argo Vörk
+372 534 33255
argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

Usalda oma kinnisvaratehing meie hoolde