

KINNISVARA
EKSPERT



EILKI DUKK PHOTOGRAPHY
©kinnisvaraekspert

KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Üürida büroo PIKK 12



Pärnu maakond, Pärnu linn, Kesklinn

Esinduslikkus, asukoht, head kaasüürnikud - kõik Martensi majas!



JANNO PETERSON

+3725058832

+3724420700

janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

3/5
korrus

106.7 m²
üldpind

1 270 € +km
11.90 € / m²

ID	145571
Üldpind	106.7 m ²
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2018
Korrus	3/5
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	62510:127:8090
Hind	1 270€ +km
Ruutmeetri hind	11.90 €
Tagatis	2 540 €
Ettemaks	1 270 €



JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler
tase 6
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige
☎ +3725058832
☎ +3724420700
✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

õhksoojuspump, signalisatsioon, konditsioneer, elekter, lift, mööbli võimalus, internet, sundventilatsioon, vesi, turvakaamerad, kõrged laed, keskküte

Lisainfo

Linna keskseima asukohaga ärihoones "Martensi maja" asuv kaasaegne III korruse äripind vaatega Martensi väljakule. Valgusküllasel äriruumil on 3,3 m kõrge lagi ja "maast laeni" aknad (sh. osad avatavad). Ruumil on tasemel sisekliima - ta on varustatud tsentraalse jahutusega sundventilatsiooni ja lokaalsete kliimaseadmetega. Olemasolevas ruumijaotuses asuvad pinnal avatud äriruum ja WC. Soovi korral võimalik ruumi jagada vaheseintega mitmeks ruumiks.

Majas kiire andmeside, 2 lifi. Maja ümbruses head parkimisvõimalused. Hoone kaasüürnikeks notar, Seesam kindlustus, Estravel, kinnisvara- ja IT sektori firmad, I korrusel Rimi kauplus.

Üürile lisanduvad kõrvalkulud, üürilepingu sõlmimisel tuleb tasuda tagatisraha.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Kesklinn



