



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Müüa kaubandus AISA 1

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Jõõpre küla

Äripind Jõõpre külas



MEELIS TAMMER

☎ +37256460010

☎ +3724420700

✉ meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

1/2  
korrus

390.3 m<sup>2</sup>  
üldpind

65 000 €  
166.54 € / m<sup>2</sup>

ID	146902
Üldpind	390.3 m <sup>2</sup>
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	remonti vajav
Ehitusaasta	1975
Korrus	1/2
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	<u>15902:001:0049</u>

Hind **65 000 €**

Ruutmeetri hind **166.54 €**



MEELIS TAMMER

maakler

+37256460010

+3724420700

meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

elekter, tööstusvool, vesi, elektripliit

## Lisainfo

Müüa kinnisvara Jõõpre külas Aisa tee 1 - Külakeskuse hoone põhikorrusel asuvad endised kaupluseruumid

### Omadused:

- Asukoht: Jõõpre küla, Aisa tee 1
- Pindala: 390,3 m<sup>2</sup>
- Korrus: I korrus
- Elektrisüsteem: 50A, 3 faasi
- Küte: Elektriküte
- Vesi ja kanalisatsioon: Olemas
- Sissepääsud: Eest ja tagant

### Ruumijaotus:

- Müügisaal: 136 m<sup>2</sup>
- Ladu: 135 m<sup>2</sup>
- Ülejäänud äri- ja abiruumid

### Seisukord:

- Ruumid seisnud pikalt tühjana
- Vajavad remonti

### Lisainfo:

- Kasutusotstarve: Sobib mitmeteks ärivõimalusteks, alustades kaubandusest kuni teeninduse ja muu äritegevuseni.
- Võimalused: Ideaalne neile, kes otsivad ruumikat äripinda või soovivad elu- ja äriruumid ühendada.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

### Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

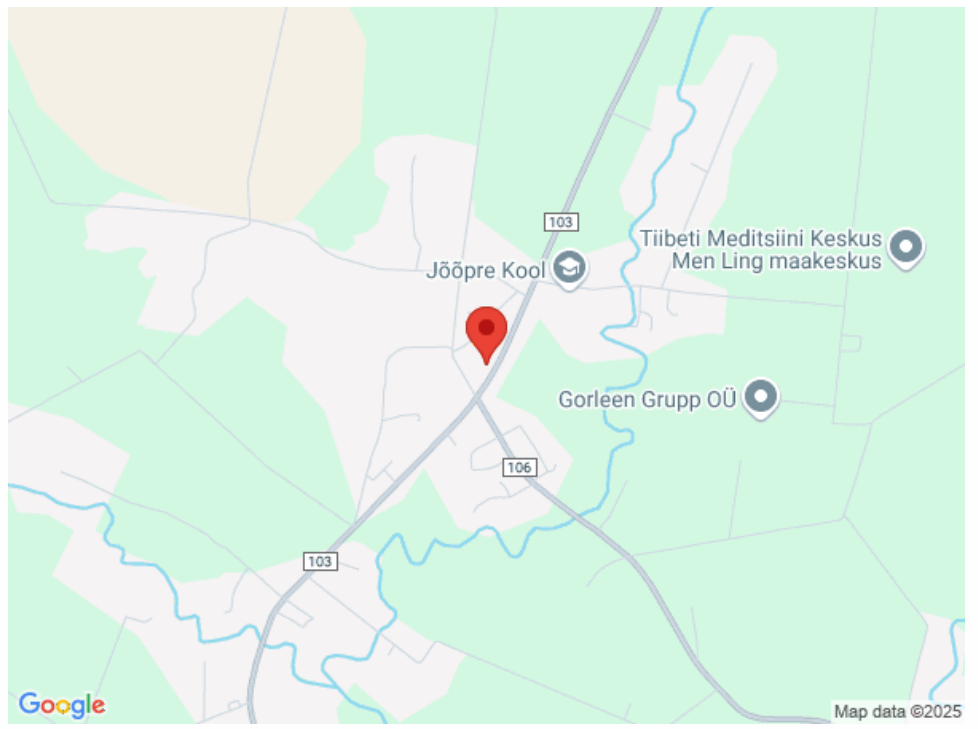
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Jõõpre küla





KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



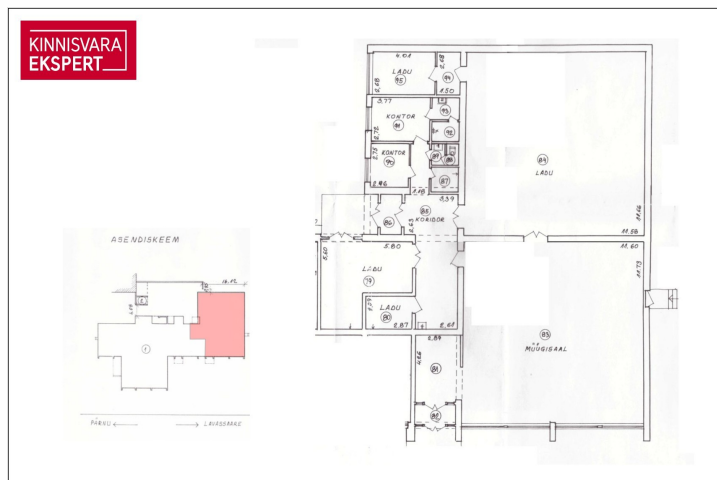
KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT

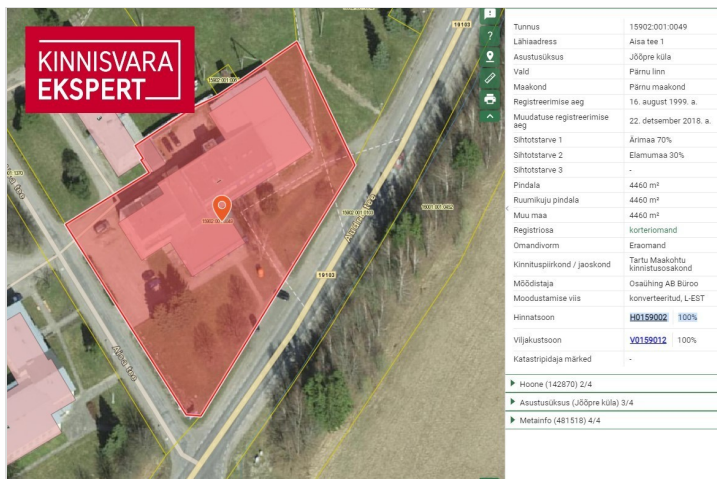


KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT

Vaade lõunast



KINNISVARA  
EKSPERT

Tunnus	15902.001.0049
Lähiaadress	Aisa tee 1
Asustusüksus	Jõõpre küla
Vald	Pärnu linn
Maakond	Pärnu maakond
Registreerimise aeg	16. august 1999. a.
Muudatuse registreerimise aeg	22. detsember 2018. a.
Sihotstarve 1	Arimaa 70%
Sihotstarve 2	Elamumaa 30%
Sihotstarve 3	-
Pindala	4460 m <sup>2</sup>
Ruumikuju pindala	4460 m <sup>2</sup>
Muu maa	4460 m <sup>2</sup>
Registritüüp	korterimand
Omandivorm	Erakomand
Kinnituspirkond / jaoskond	Tartu Maakohus kinnistusosakond
Möödistaja	Osahing AB Büroo
Moodustamise viis	konverteeritud, L,EST
Hinnatsoon	H0159002 100%
Viljaklustoon	V0159012 100%
Katatriididaja märked	

- Hoone (142870) 2/4
- Asustusüksus (Jõõpre küla) 3/4
- Metainfo (481518) 4/4