

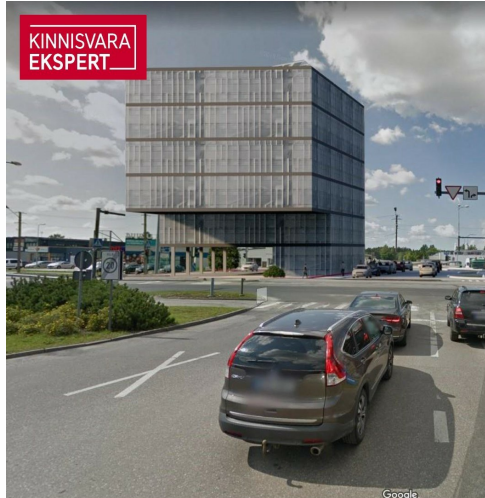
KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT

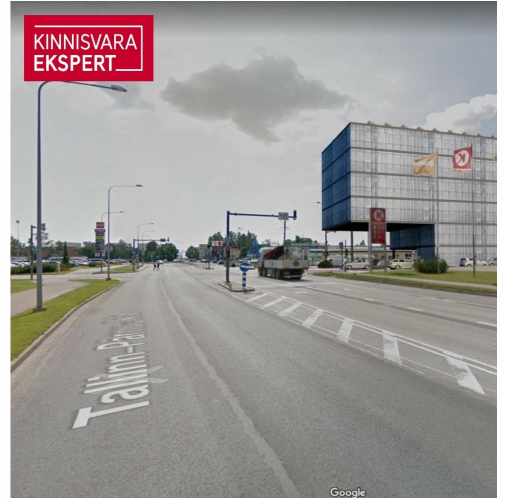


KINNISVARA  
EKSPERT



VAADE KAGUST, KAUBAM

KINNISVARA  
EKSPERT



VAADE KIRDEST, PAPIINIIDU TÄN

# Müüa kaubandus PAPINIIDU 17A

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Mai

Toimiv ärimaja või arendusprojekt Pärnu parimas äripiirkonnas!



MEELIS TAMMER

☎ +37256460010

☎ +3724420700

✉ meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

530 m<sup>2</sup>  
üldpind

1837 m<sup>2</sup>  
krunt

1 290 000 € +km  
2 433.96 € / m<sup>2</sup>

ID	149367
Üldpind	530 m <sup>2</sup>
Krunt	1837 m <sup>2</sup>
Omandivorm	kinnistu
Katastritunnus:	<u>62401:001:0470</u>

Hind **1 290 000 € +km**

Ruutmeetri hind **2 433.96 €**



## MEELIS TAMMER

maakler

+37256460010

+3724420700

meelis.tammer@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

elekter, vesi

## Lisainfo

Perspektiivne arendusprojekt Pärnu parimas asukohas Papiniidu äri- ja ettevõtluspiirkonnas.

Detailplaneering võimaldab ehitada kuni 6-korruselise äri- ja büroohoone, mille ehitisealune pind on kuni 930 m<sup>2</sup>.

Vahetus läheduses asuvad väarikad naabrid Kaubamajakas, Lidl, Silla Keskus, Circle K tankla ja paljud teised.

Äsja valminud uus teelõik ühendab Papiniidu tänava Suur-Jõe tänavaga ja tagab kinnistule suurepärase juurdepääsu igal suunal.

Hetkel asub kinnistul toimiv ärihoone suurusega 530m<sup>2</sup>, mille täituvus üürnikega on 100%.

Helista ja küsi lisa!

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

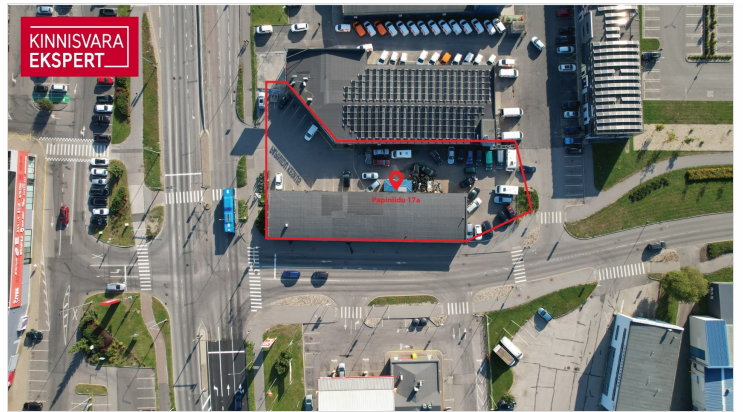
Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Mai





VAADE KAGUST, KAUBAMAJAJA POOLT



VAADE KIRDEST, PAPIINIIDU TÄNAVALT

