



Üürida büroo JÕE TN 9

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa

2- TOALINE SÜDALINNA BÜROO 59,2 m²



ARGO VÕRK

+37253433255

+3726264250

argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

2 ruumi	2/8 korrus	59.1 m ² üldpind	414 € + km 7.01 € / m ²
------------	---------------	--------------------------------	---------------------------------------

ID	151803
Ruume	2
Üldpind	59.1 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	valmis
Korrus	2/8
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	<u>78401:114:0210</u>

Hind **414€ +km**

Ruutmeetri hind **7.01 €**



ARGO VÕRK

maakler, äripinnad,
lepinguline partner.
Kinnisvaramaakleri reg.nr: KMR 98260.
☎ +37253433255
☎ +3726264250
✉ argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

signalisatsioon, konditsioneer, lift, internet, ühistransport, vaateaken, elektripliit

Lisainfo

Anname üürile heas korras 59,2 m² büroopinna World Trade Center Tallinn Jõe tn 9 ärimaja II korrusel. Ruumid sobivad kasutamiseks nii büroona, teenindusvaldkonna ettevõtetele kui muuks otstarbeks.

Pinna koosseisu kuulub 2 tuba.

ASUKOHT

Jõe tn 9 World Trade Center Tallinn ärimaja asub linna südames ja lähedusse jäävad kõik olulised teenusepakkujad.

Jalgsi liikudes on läheduses:

- Reisisadam 3 min
- Nautica Keskus 2 min
- Viru Keskus 5 min
- Tallinna Kaubamaja 5 min
- Rotermanni kvartal 1 min
- Porto Franco 2 min
- Mitmed südalinna restoranid ja kohvikud

Parkida on võimalik WTC üürnikel samas hoonekompleksis asuvas EuroPark parkimismajas soodushinnaga.

Igakuisele üürile lisanduvad kõrvalkulud ja käibemaks. Kõrvalkulude määr on aasta keskmisena 3-4€/m² kohta.

Tagatisraha 1 kuu üürisumma km-ga.

Pakume üüripindu ka kõrvalasuvates büroohoonetes - Ahtri tn 12, Jõe tn 5, Jõe, Parda tn 3/5/7 ja Parda tn 4. Võta ühendust ja kindlasti leiame Teie jaoks sobiliku üüripinna.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

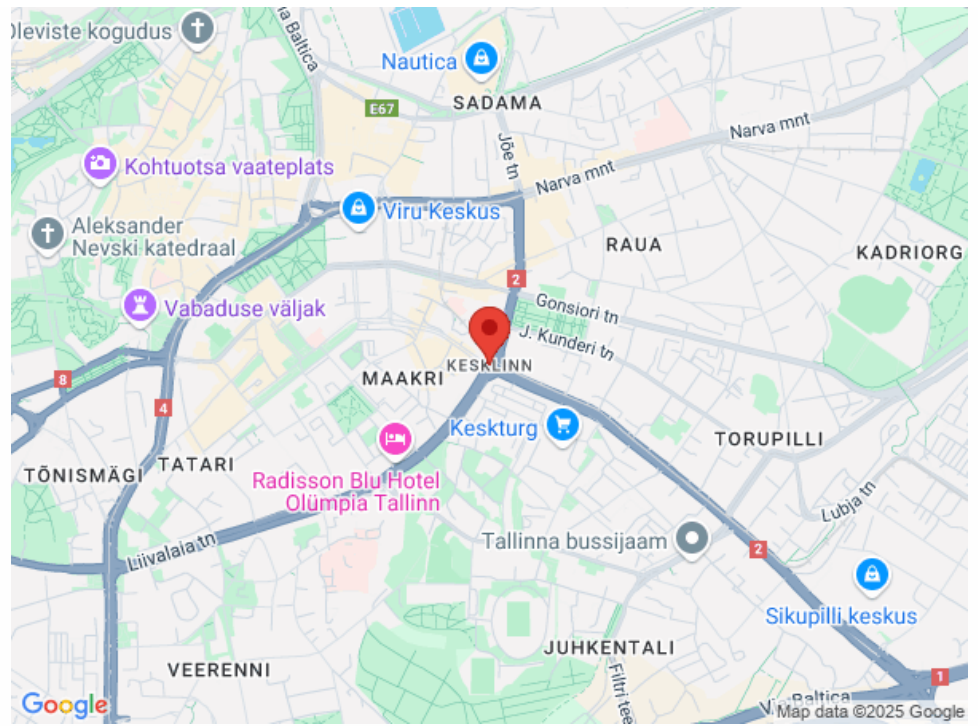
Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa





KINNISVARA
EKSPERT

Sinu
kinnisvara-
partner



30
aastat

KINNISVARA
EKSPERT

Argo Vörk
+372 534 33255
argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

Usalda oma kinnisvaratehing meie hoolde