

KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



KINNISVARA  
EKSPERT



# Müüa maja PÄÄSUKESE 24



Pärnu maakond, Pärnu linn, Paikuse alev

Värskest väljastatud A energiamärgis!



ARNE PENT

+3725293739

+3724420700

arne.pent@kinnisvaraekspert.ee

|      |          |                      |                    |                           |
|------|----------|----------------------|--------------------|---------------------------|
| 4    | 1.       | 117.2 m <sup>2</sup> | 775 m <sup>2</sup> | 265 000 €                 |
| tuba | koruseid | üldpind              | krunt              | 2 261.09 €/m <sup>2</sup> |

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| ID              | 148377                |
| Tube            | 4                     |
| Üldpind         | 117.2 m <sup>2</sup>  |
| Krunt           | 775 m <sup>2</sup>    |
| Omandivorm      | kinnistu              |
| Valmidus        | valmis                |
| Ehitusaasta     | 2018                  |
| Korruseid       | 1                     |
| Hoone materjal  | kivi                  |
| Katastritunnus: | <u>56801:001:0701</u> |

Hind **265 000 €**

Ruutmeetri hind **2 261.09 €**



## ARNE PENT

maakler

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725293739

+3724420700

arne.pent@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

vann, garderoob, elekter, kamin, tööstusvool, parkett, kivikatus, saun, dušš, vesi, kööginööbel, avatud köök, tsentraalne vesi, aiaga piiratud, maaküte

## Lisainfo

Müüa hea planeeringuga maja Pärnu jõest 300m kaugusel.

I kordse elamu planeering võimaldab muuta suure panipaiga kolmandaks magamistoaks (algses projektis toaks mõeldud).

Praktiline ja ökonoomne maaküttel elamu krunt on piiritletud aiaga. Naabritega suurema privaatsuse tagamiseks on krundi taha istutatud elupuuhekk.

Kogu krunt on hästi hooldatud - istutatud mitmeid ilupuid ja -põõsaid. Värviilu lisavad mitmed lillepeenrad.

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Paikuse alev









