

KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Müüa korter OJA 69

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma

UUS MAJA Niidupargi elurajoonis - kodu sulle ja su perele!



JANNO PETERSON

☎ +3725058832

☎ +3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

2 tuba	5/6 korrus	47.3 m ² üldpind	132 000 € 2 790.70 € / m ²
-----------	---------------	--------------------------------	--

ID	148162
Tube	2
Üldpind	47.3 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2024
Korrus	5/6
Korter	20
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	62517:064:0064

Hind **132 000 €**

Ruutmeetri hind **2 790.70 €**



JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler
tase 6

Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige

+3725058832

+3724420700

✉ janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

rõdu, elekter, lift, parkett, dušš, vesi, avatud köök, kõrged laed, ühistransport, metsa lähedal, keskküte, vesipõrandaküte

Lisainfo

Suvel 2024 valmis Niidupargi elurajooni kolmas kortermaja - Oja tn 69! AS SA.MET poolt ehitatavad uued kodud paiknevad Räämal - vahetult Niidu parkmetsa kõrval. Kortermajad on energiasäästlikud, katusel päikesepaneelid, energiklass A, korterites vesipõrandaküte (kaugküte), soojustagastusega ventilatsioon, majas lift. Korteriid/külaliskorteriid on 1-4toalised ja igal korteril on oma rõdu või terrass. Valgusküllasust lisavad maast laeni ulatuvad aknad. Korteri juurde on võimalus osta panipaik (hind vastavalt suurusele) ja isiklik parkimiskoht. Juba on valminud ka elurajooni ühine õueala/mänguväljak, mis on rikkalikult haljastatud ja sisustatud - see toob naabrid kokku ja liidab elurajooni üheks tervikuks.

2toaline korter nr 20 (47,3 m² + rõdu 4 m²) paikneb maja V korrusel, vaadetega hommikupäikese poole ja Oja tn suunas. Tubade suurused on 24,3 m² (elutuba-köök, pääs rõdule) ja 11 m², lisaks duširuum/WC (4,3 m²) ning esik (5 m²). Soovi korral on arendajalt võimalik korter osta koos köögimööbliiga (lisandub korteri hinnale, võimalik finantseerida eluasemelaenu koosseisus).

Küsi laenupakkumisi maakleri vahendusel, pankade eripakkumised Niidupargi korteri ostjatele!

Rohkem infot Niidupargi elurajooni kohta leiate kodulehelt <http://www.niidupargi.ee>

Küsimuste korral ja lisainfo saamiseks võtke palun ühendust!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maakleriteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Rääma





