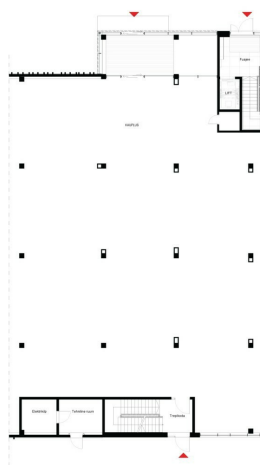




KINNISVARA
EKSPERT



KINNISVARA
EKSPERT



Üürida kaubandus METSÄ 26

 Pärnu maakond, Pärnu linn, Mai

Mai ärimaja - uus A-energiaklassi ärihoone Papiniidus



JANNO PETERSON

+3725058832

+3724420700

janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

1 ruumi	1/3 korrus	24.2 m ² üldpind	485 € +km 20.04 €/m ²
------------	---------------	--------------------------------	-------------------------------------

ID	145911
Ruume	1
Üldpind	24.2 m ²
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2024
Korrus	1/3
Hind	485 € +km
Ruutmeetri hind	20.04 €
Tagatis	1 190 €
Ettemaks	590 €



JANNO PETERSON

maakleriteenuse juht, kutseline vanemmaakler
tase 6
Eesti Kinnisvaramaaklerite Koja liige
 +3725058832
 +3724420700
 janno.peterson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

õhksoojuspump, signalisatsioon, elekter, lift, koosolekuruum, sundventilatsioon, vesi, turvakaamerad, ühistransport, keskküte

Lisainfo

2024. aasta novembris valmis Papiniidu ja Metsa tn nurgal uus A-energiaklassi ärihoone - Mai ärimaja. Kolmekorruselise ärihoone vastab parimatele kaasaaja nõuetele – maja bürookorpuses on lift, jahutus, kõrge kvaliteedi ning hea heli- ja soojapidavusega aknad ning muud kaasaaja töökeskkonnale omased olulised mugavused. Lisaks on ärihoonel ligi 70-kohaline avar parkla.

Mai ärimaja I korrusel hakkab paiknema Tööriistamarketi kauplus, II korusel raamatukogu filaal ning bürookorpuse II ja III korrusel äripinnad suurustega 26 – 195 m². Büroopinnad on mugandatavad kooskõlas üürnike soovidega.

Eraldi sissepääsuga vitriinakendega I korruse äripind nr 01 (24,2 m²) koosneb äriruumist ja olmeruumist (WC). Äripind asub nii hoone kui Papiniidu tänava suhtes nähtaval ja hästi juurdepääsetavas asukohas. Üürniku kasutada kindel parklakoht ärimaja parklas.

Võta ühendust ja küsi lisainfot.

Lisainfot leiate ka Mai ärimaja kodulehelt: <http://www.kinnisvaraekspert.ee/metsa26>

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisectoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

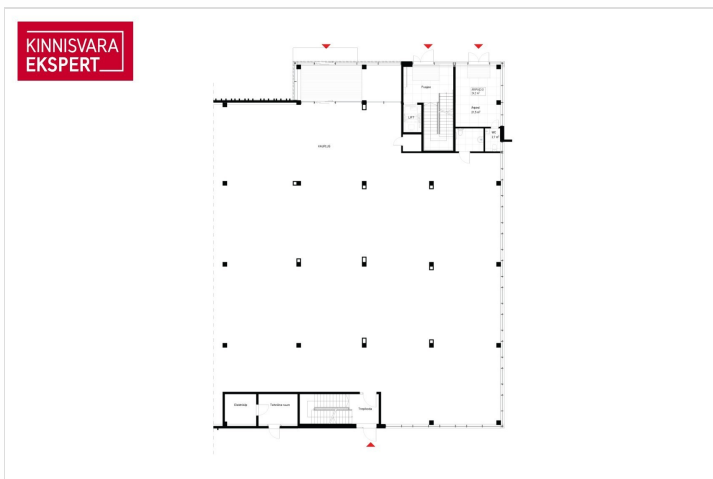
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

Pärnu maakond, Pärnu linn, Mai





KINNISVARA EKSPERT

MAI ÄRIMAJA

 kinnisvaraekspert.ee/metsa26