

# KINNISVARA EKSPERT



X-GIS2. Maa-amet. Kõik õigused kaitstud.



X-GIS2. Maa-amet. Kõik õigused kaitstud.



KINNISVARA EKSPERT



KINNISVARA EKSPERT

## Müüa elamumaa RISTIKU TEE 2

📍 Pärnu maakond, Pärnu linn, Papsaare küla

Kõikide liitumistega elamukrunt väga hea ligipääsu ja asukohaga!



KRISTEL NOVEK

☎ +37256203454

☎ +3724420700

✉ kristel.novek@kinnisvaraekspert.ee

1336 m<sup>2</sup>  
krunt

53 900 €  
40.34 € / m<sup>2</sup>

ID	143576
Krunt	1336 m <sup>2</sup>
Omandivorm	kinnistu
Katastritunnus:	<u>15904:003:1391</u>
Hind	<b>53 900 €</b>
Ruutmeetri hind	<b>40.34 €</b>



KRISTEL NOVEK

maakler

+37256203454

+3724420700

kristel.novek@kinnisvaraekspert.ee

## Lisaandmed

detailplaneering, elekter, gaaspliit, vesi

## Lisainfo

Müüa kõikide liitumiste ja detailplaneeringuga elamukrunt Leonardo Golf Village uusarenduses Valgeranna lähedal

Elamukrundile võib ehitada kuni 300 m<sup>2</sup> ehitusaluse pinnaga 2 kahekorruselist hoonet suurima kõrgusega kuni 8 m - elamu ja abihoone.

Arenduses on korralikud asfalteeritud teed, tänavavalgustus, väga hea ligipääs linnast ja ka Valgerannast tülles.

Bussiühendus linnaga väga hea, olemas valgustatud kergliiklustee otse linna välja.

Hinna sees:

Elektriliitumine 16A

Vesi ja kanalisatsioon (krundi piiril)

Detailplaneering

Välja ehitatud tänavad ja valgustus

Lisandväärtus.

Valgerand ja golfväljak ca. 1 km kaugusel

Pärnu kesklinna 10 minutit

Gaasitrass terve arenduse ulatuses

Itaalia disain

Funktsionaalne ja terviklik elamurajoon

Küsi lisa või broneeri endale kohe!

\*\*\*\*

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

\*\*\*

## Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Papsaare küla





